



Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

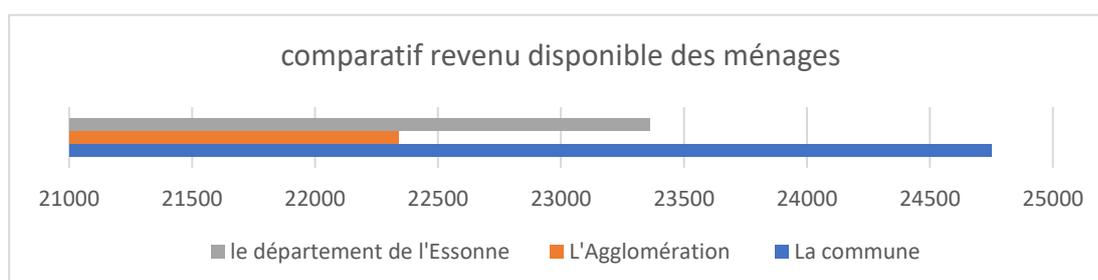
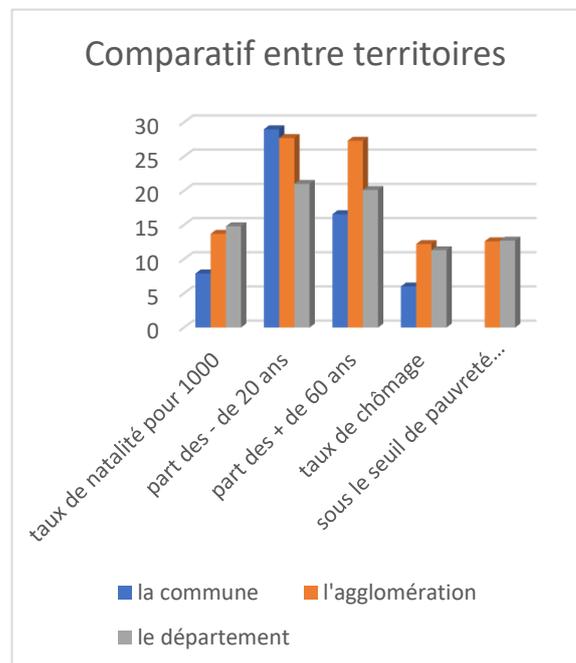
ABBEVILLE-LA-RIVIERE

Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	332
Au regard de la population de la CAESE	0,6 %
Densité hab./ km ²	22,13
Superficie de la commune en ha.	1 500

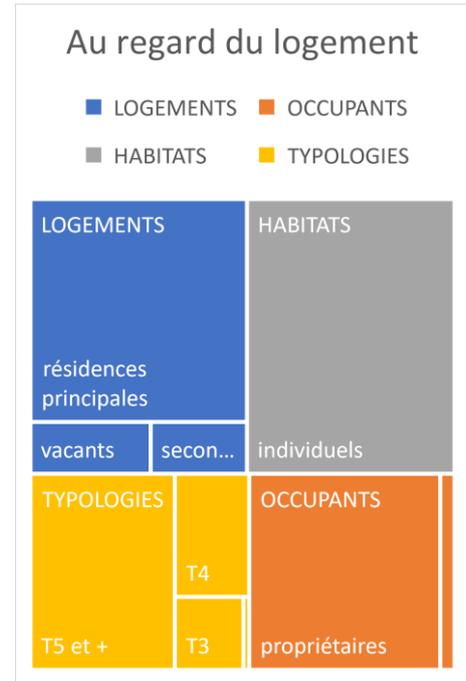


Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	8,9
Solde naturel	3
Taux de natalité pour mille	7,9
Part des - de 20 ans	28,98 %
Part des 60 ans et plus	16,56 %

Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	24 750	
Part des ménages fiscaux imposés		
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	41	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	149	
Occupé par des habitant de la commune	26	17,6
Taux de chômage	6	
% de la population sous le taux de pauvreté		



Au regard du logement	
Nb. De logements	138
Dont résidences principales	116
Dont résidences secondaires	12
Logements vacants	10
Logements sociaux	
Propriétaires	90,8 %
Locataires du parc privé	6,7 %
Dont copropriétés	1
Nb. De lots à usage de logement	2
Habitat individuel	137
Habitat collectifs	
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	6 564



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
0	1	12	22	68

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
7	/	1	/

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée tirée des PLU	Capacités de production de logement sur 6 ans
16	1	5



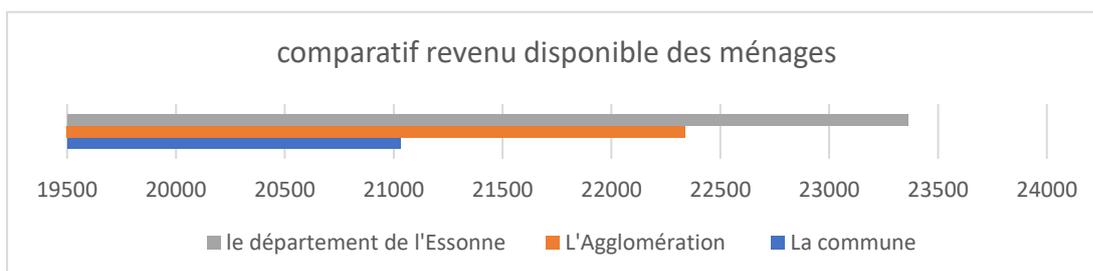
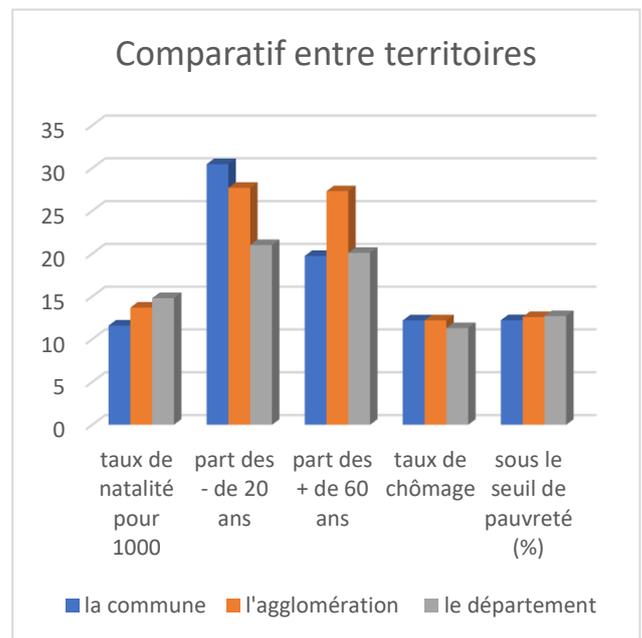
Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

ANGERVILLE

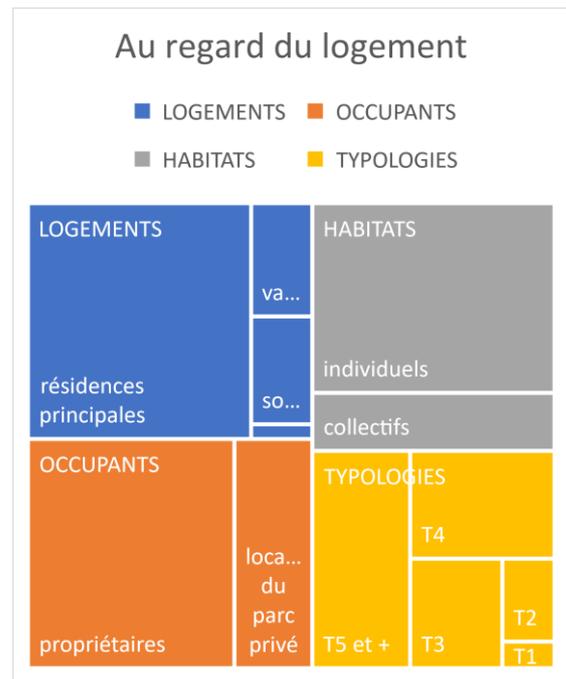
Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	4423
Au regard de la population de la CAESE	8 %
Densité hab./ km ²	171,29
Superficie de la commune en ha.	2582

Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	0,1
Solde naturel	0,6
Taux de natalité pour mille	11,6
Part des - de 20 ans	30,46 %
Part des 60 ans et plus	19,74 %

Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	21030	
Part des ménages fiscaux imposés	52 %	
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	1 226	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	1 851	
Occupé par des habitant de la commune	489	26,4
Taux de chômage	12,2 %	
% de la population sous le taux de pauvreté	12,22 %	



Au regard du logement	
Nb. De logements	1885
Dont résidences principales	1641
Dont résidences secondaires	28
Logements vacants	216
Logements sociaux	206
Propriétaires	64,5%
Locataires du parc privé	34,3%
Dont copropriétés	15
Nb. De lots à usage de logement	135
Habitat individuel	1433
Habitat collectifs	438
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	70 867



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
43	135	315	484	663

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
276	128	46	21

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
480	44	262

Les projets d'ores et déjà connus :

1. Résidence intergénérationnelle : 75 logements collectifs sociaux et 15 pavillons bois individuels en fond de parcelle
2. Renouvellement de l'ancienne coopérative agricole située face à la gare et la salle des fêtes : 106 logements dont 29 logements sociaux
3. OAP route de Méréville : 40 logements dont 12 logements sociaux
4. Opération cœurs de ville (anciennes fermes) : 40 logements dont 12 sociaux



Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

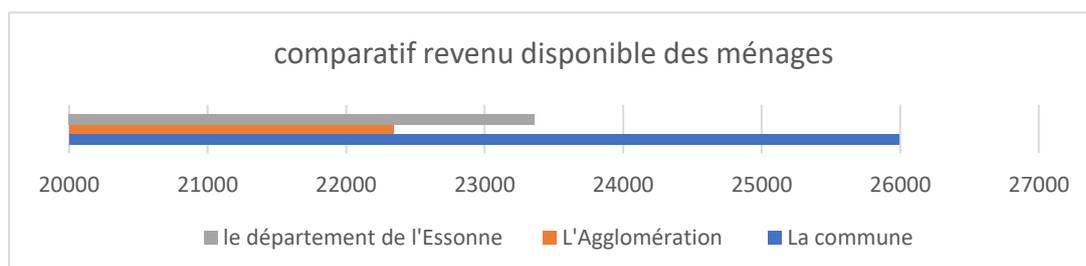
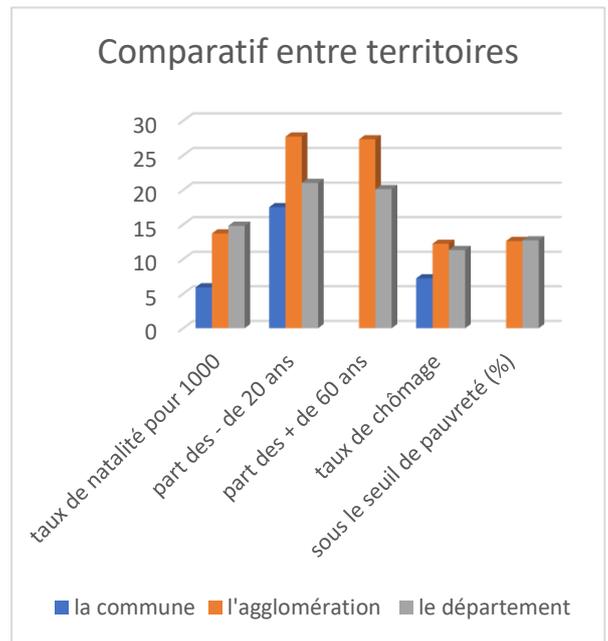
ARRANCOURT

Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	140
Au regard de la population de la CAESE	0,3 %
Densité hab./ km ²	20
Superficie de la commune en ha.	700

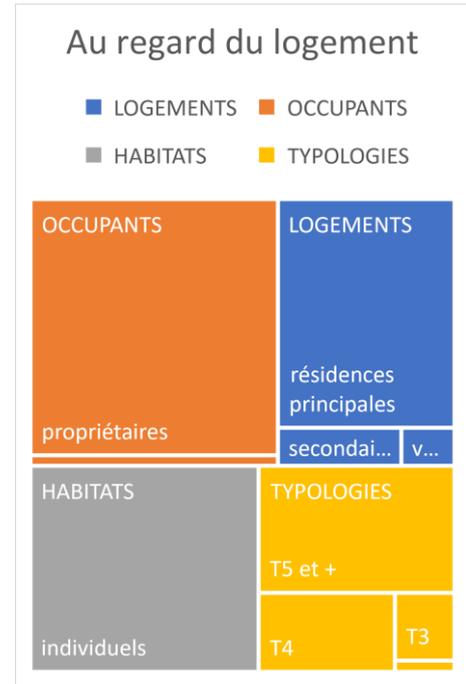


Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	2,1
Solde naturel	-3
Taux de natalité pour mille	5,9
Part des - de 20 ans	17,49 %
Part des 60 ans et plus	

Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	25990	
Part des ménages fiscaux imposés		
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	14	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	74	
Occupé par des habitant de la commune	8	10,81%
Taux de chômage	7,2	
% de la population sous le taux de pauvreté		



Au regard du logement	
Nb. De logements	70
Dont résidences principales	60
Dont résidences secondaires	7
Logements vacants	3
Logements sociaux	
Propriétaires	94,29 %
Locataires du parc privé	3,8 %
Dont copropriétés	
Nb. De lots à usage de logement	
Habitat individuel	70
Habitat collectifs	0
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	3148



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
0	1	6	16	37

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
4	/	1	/

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
6	1	4



Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

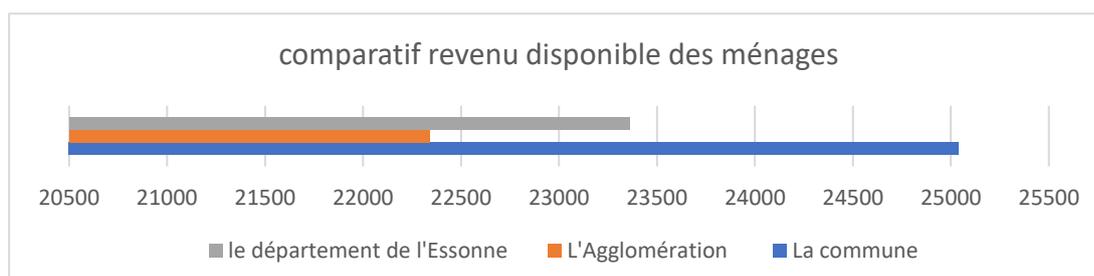
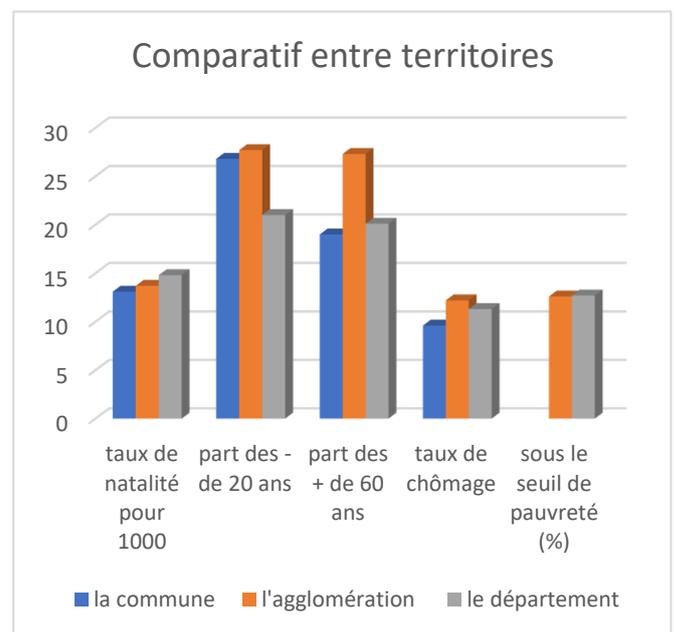
AUTHON-LA-PLAINE

Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	380
Au regard de la population de la CAESE	0,7 %
Densité hab./ km ²	35,1
Superficie de la commune en ha.	1100

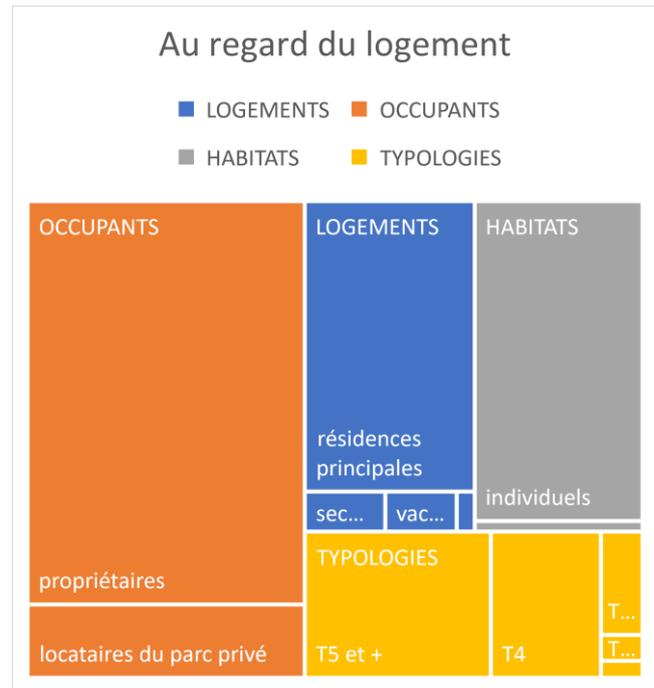


Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	-0,5
Solde naturel	0,9
Taux de natalité pour mille	13,1
Part des - de 20 ans	26,8%
Part des 60 ans et plus	19%

Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	25040	
Part des ménages fiscaux imposés		
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	45	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	181	
Occupé par des habitant de la commune	23	12,7%
Taux de chômage	9,59%	
% de la population sous le taux de pauvreté		



Au regard du logement	
Nb. De logements	155
Dont résidences principales	138
Dont résidences secondaires	9
Logements vacants	8
Logements sociaux	2
Propriétaires	313
Locataires du parc privé	57
Dont copropriétés	
Nb. De lots à usage de logement	
Habitat individuel	150
Habitat collectifs	5
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	6519



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
2	3	12	45	76

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
8	/	1	/

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
25	3	15



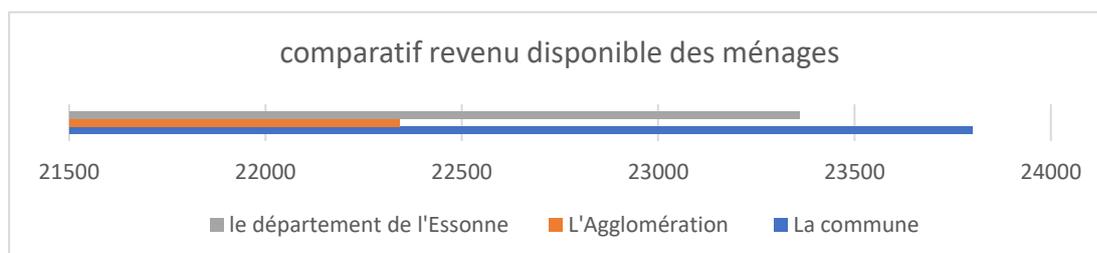
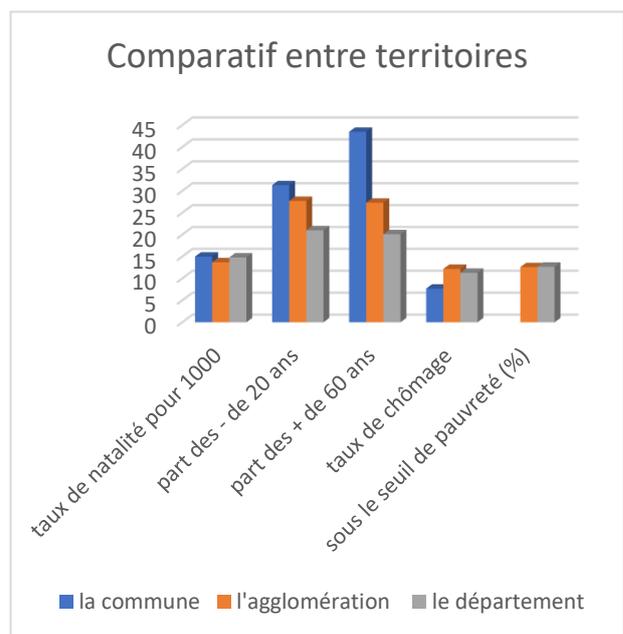
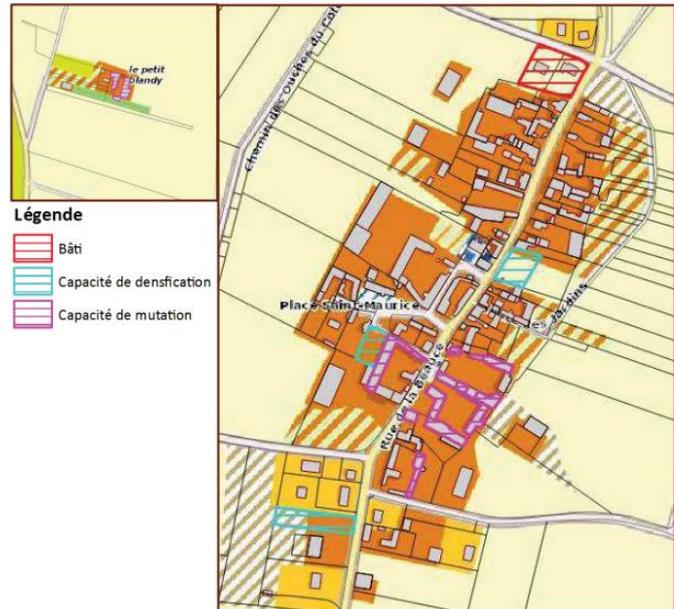
Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

BLANDY

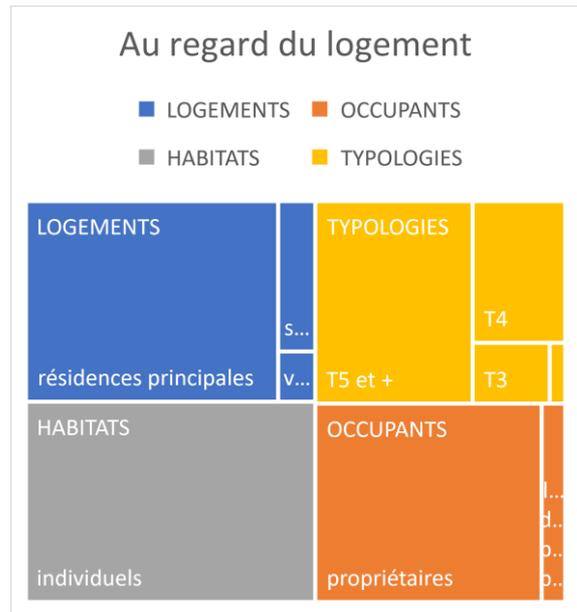
Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	121
Au regard de la population de la CAESE	0,2 %
Densité hab./ km ²	15,29
Superficie de la commune en ha.	791

Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	-1
Solde naturel	0,5
Taux de natalité pour mille	15
Part des - de 20 ans	31,3 %
Part des 60 ans et plus	43,5 %

Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	23 800	
Part des ménages fiscaux imposés		
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	14	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	68	
Occupé par des habitant de la commune	12	17,6 %
Taux de chômage	7,7	
% de la population sous le taux de pauvreté		



Au regard du logement	
Nb. De logements	62
Dont résidences principales	54
Dont résidences secondaires	6
Logements vacants	2
Logements sociaux	
Propriétaires	48
Locataires du parc privé	5
Dont copropriétés	
Nb. De lots à usage de logement	
Habitat individuel	62
Habitat collectifs	0
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL en MWh	2403
source Air Paris ROSE décembre 2018	



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
0	1	5	14	34

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
3	/	1	/

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
8	1	4



Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

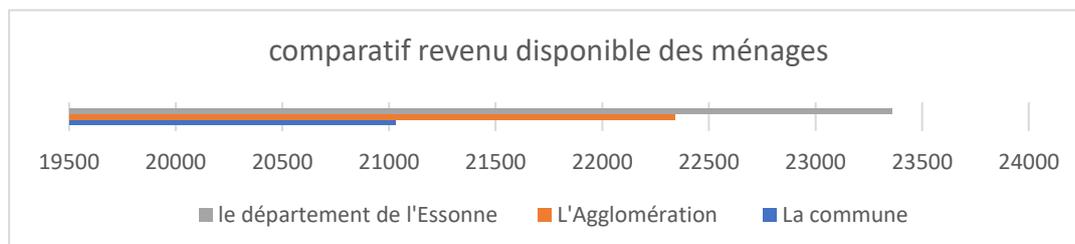
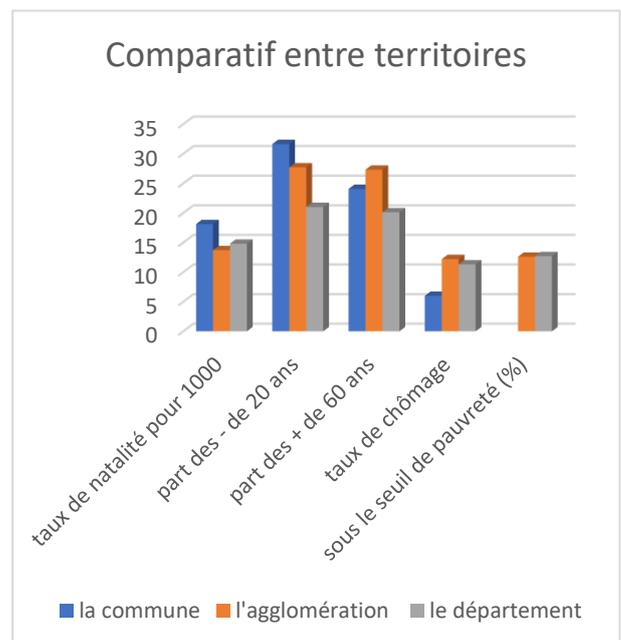
BOIS HERPIN

Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	81
Au regard de la population de la CAESE	0,1
Densité hab./ km ²	20,82
Superficie de la commune en ha.	389

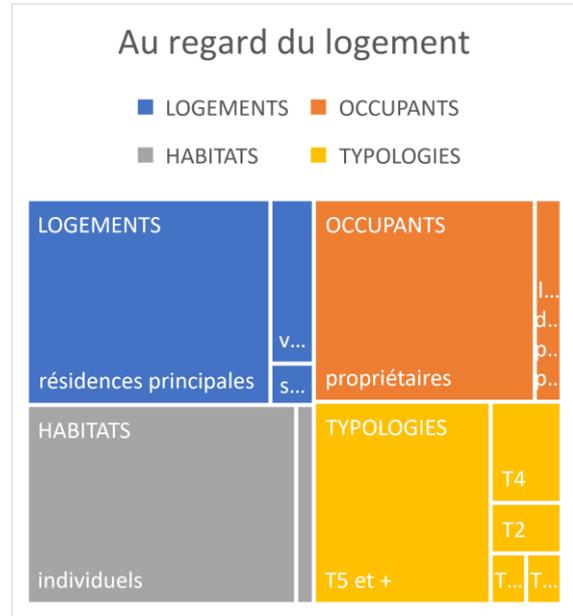
Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	-0,8
Solde naturel	1,6
Taux de natalité pour mille	18,1
Part des - de 20 ans	31,64 %
Part des 60 ans et plus	24,05 %



Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	NR	
Part des ménages fiscaux imposés		
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	42	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	35	
Occupé par des habitant de la commune	6	17,14%
Taux de chômage	6	
% de la population sous le taux de pauvreté		



Au regard du logement	
Nb. De logements	33
Dont résidences principales	28
Dont résidences secondaires	1
Logements vacants	4
Logements sociaux	
Propriétaires	25
Locataires du parc privé	3
Dont copropriétés	
Nb. De lots à usage de logement	
Habitat individuel	30
Habitat collectifs	2
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL en MWh	1269
source Air Paris ROSE décembre 2018	



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
1	2	1	4	20

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
2	/	0	/

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
0	0	0

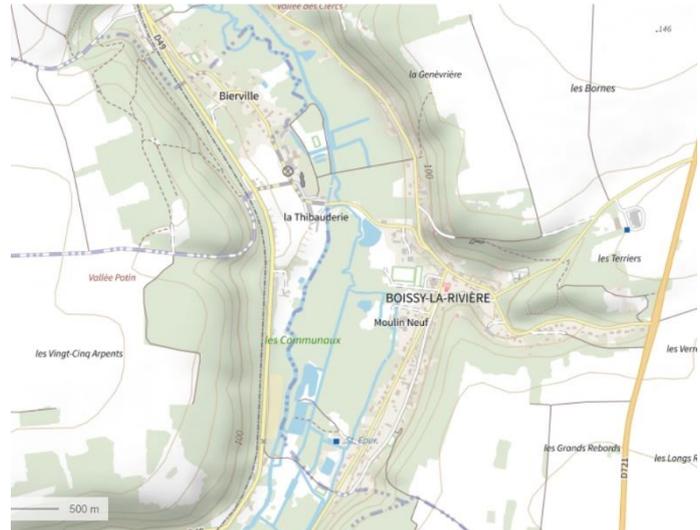


Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

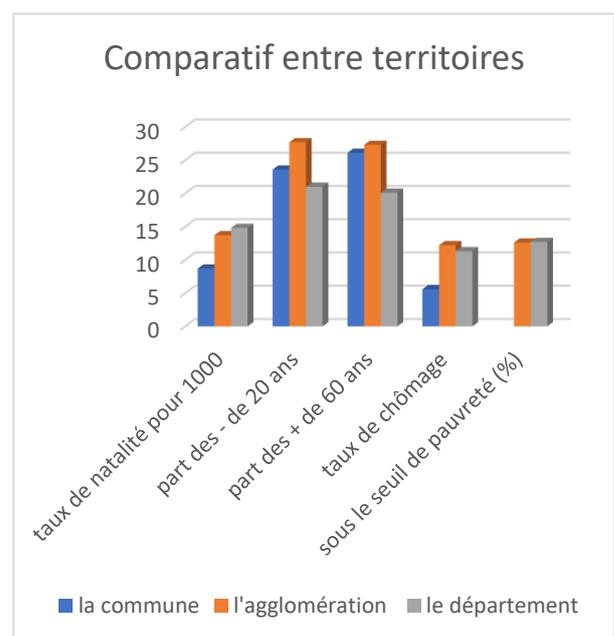
BOISSY-LA-RIVIERE

Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	517
Au regard de la population de la CAESE	0,9 %
Densité hab./ km ²	43,08
Superficie de la commune en ha.	1200

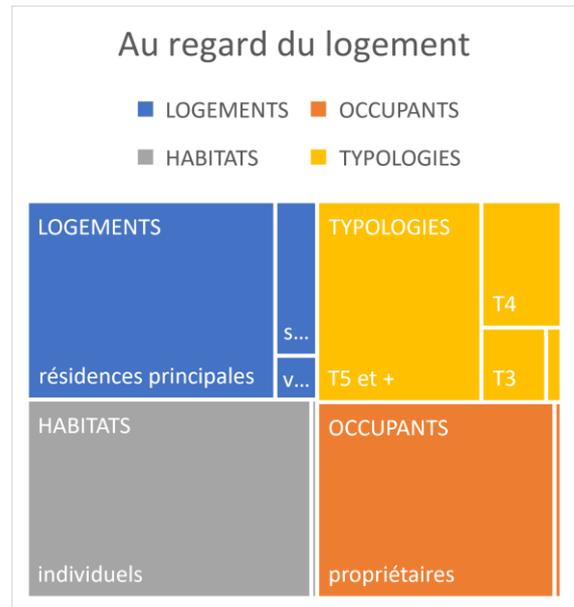
Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	-2,5
Solde naturel	0,4
Taux de natalité pour mille	8,69
Part des - de 20 ans	23,59 %
Part des 60 ans et plus	26,11 %



Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	28 510	
Part des ménages fiscaux imposés		
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	74	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	258	
Occupé par des habitant de la commune	40	15,50 %
Taux de chômage	5,59	
% de la population sous le taux de pauvreté		



Au regard du logement	
Nb. De logements	251
Dont résidences principales	215
Dont résidences secondaires	28
Logements vacants	8
Logements sociaux	
Propriétaires	203
Locataires du parc privé	6
Dont copropriétés	3
Nb. De lots à usage de logement	7
Habitat individuel	246
Habitat collectifs	5
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL en MWh	15151
source Air Parif ROSE décembre 2018	



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
0	5	21	44	144

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
8	/	1	/

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
0	0	0



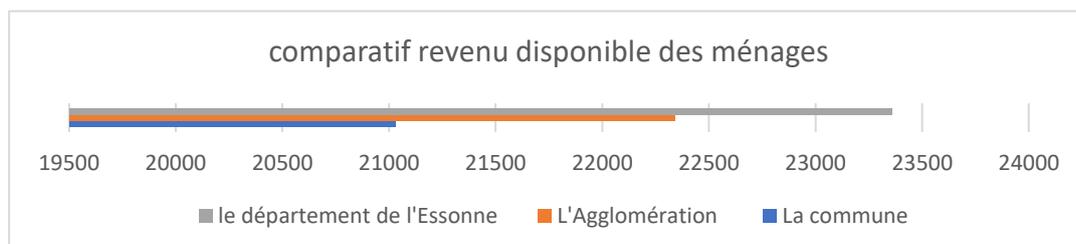
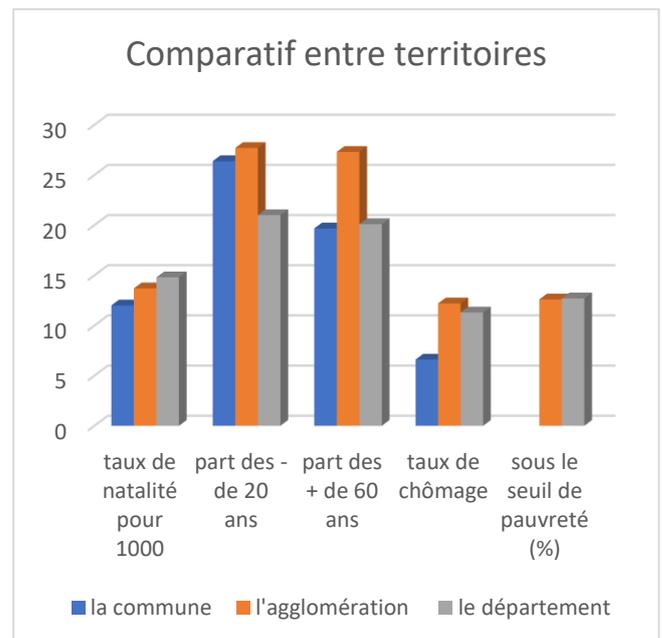
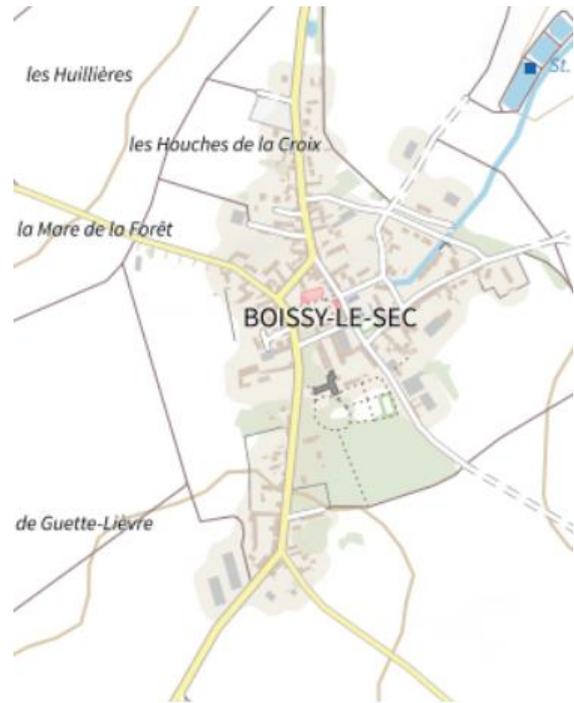
Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

BOISSY-LE-SEC

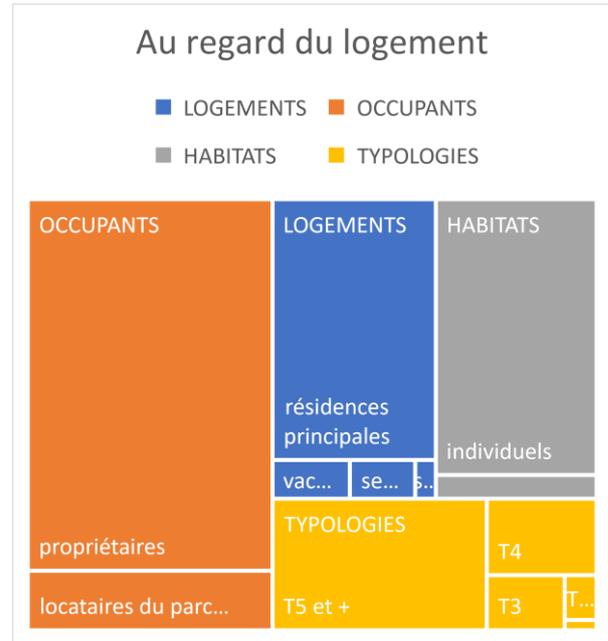
Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	706
Au regard de la population de la CAESE	1,25
Densité hab./ km ²	37,04
Superficie de la commune en ha.	1906

Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	-0,7
Solde naturel	0,8
Taux de natalité pour mille	12
Part des - de 20 ans	26,38 %
Part des 60 ans et plus	19,67 %

Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	25410	
Part des ménages fiscaux imposés		
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	65	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	339	
Occupé par des habitant de la commune	40	11,79 %
Taux de chômage	6,6	
% de la population sous le taux de pauvreté		



Au regard du logement	
Nb. De logements	304
Dont résidences principales	269
Dont résidences secondaires	16
Logements vacants	19
Logements sociaux	5
Propriétaires	574
Locataires du parc privé	92
Dont copropriétés	
Nb. De lots à usage de logement	
Habitat individuel	280
Habitat collectifs	24
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	11991



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
2	9	27	53	178

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
8	/	1	/

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
24	2	14



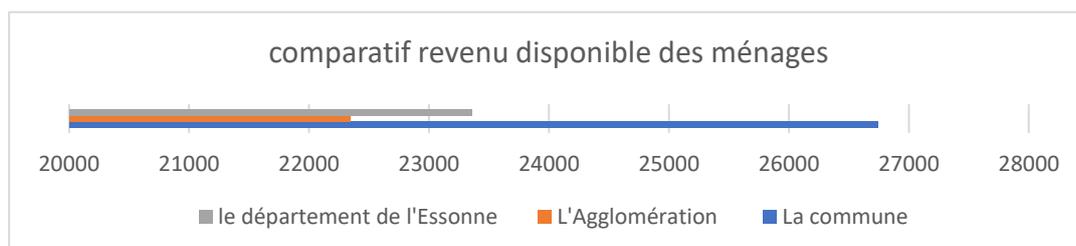
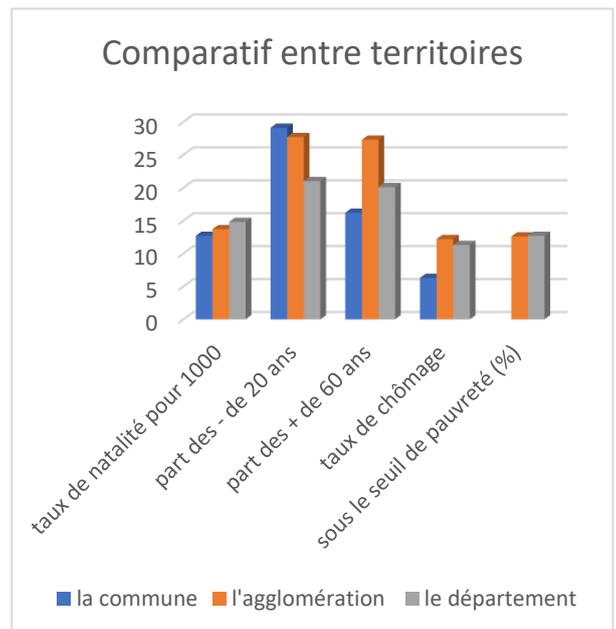
Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

BOUTERVILLIERS

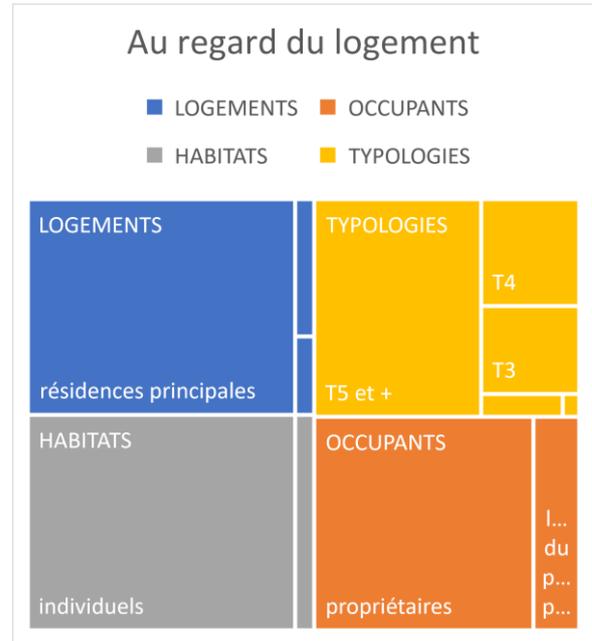
Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	431
Au regard de la population de la CAESE	0,8 %
Densité hab./ km ²	60,23
Superficie de la commune en ha.	715,53

Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	0,4
Solde naturel	1
Taux de natalité pour mille	12,7
Part des - de 20 ans	29,10 %
Part des 60 ans et plus	16,19 %

Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	26740	
Part des ménages fiscaux imposés		
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	77	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	224	
Occupé par des habitant de la commune	29	12,94 %
Taux de chômage	6,3	
% de la population sous le taux de pauvreté		



Au regard du logement	
Nb. De logements	165
Dont résidences principales	154
Dont résidences secondaires	7
Logements vacants	4
Logements sociaux	
Propriétaires	125
Locataires du parc privé	26
Dont copropriétés	2
Nb. De lots à usage de logement	15
Habitat individuel	154
Habitat collectifs	11
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	8401



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
1	5	23	28	97

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
10	/	2	/

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
45	4	23



Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

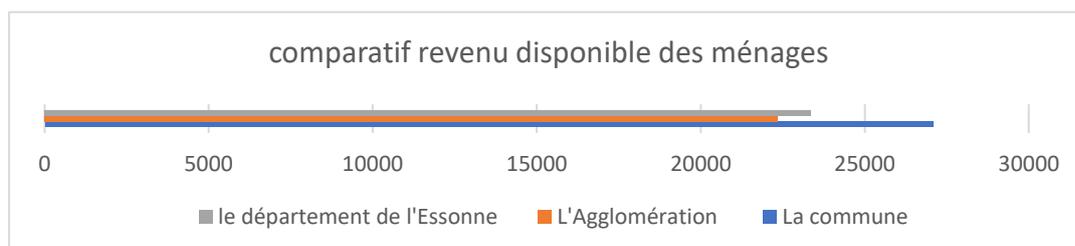
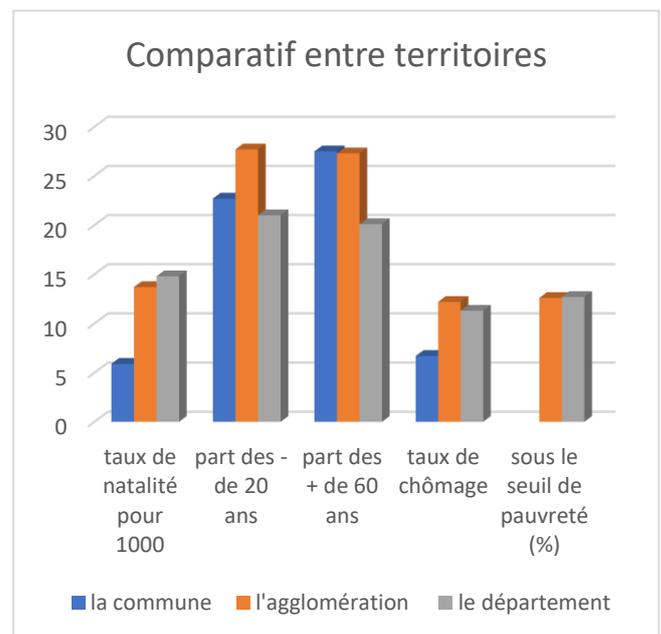
BOUVILLE

Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	662
Au regard de la population de la CAESE	1,19
Densité hab./ km ²	31,5
Superficie de la commune en ha.	2100

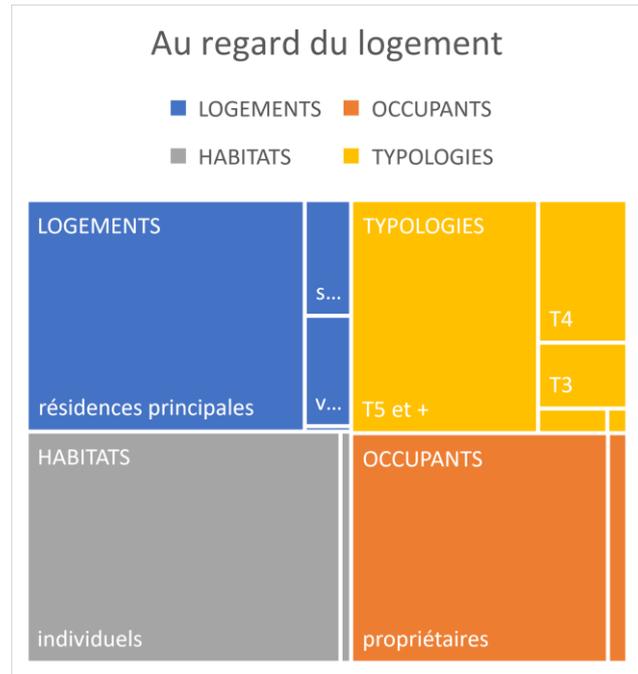


Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	0,2
Solde naturel	0
Taux de natalité pour mille	5,9
Part des - de 20 ans	22,72 %
Part des 60 ans et plus	27,51 %

Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	27080	
Part des ménages fiscaux imposés		
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	66	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	312	
Occupé par des habitant de la commune	33	10,57 %
Taux de chômage	6,7	
% de la population sous le taux de pauvreté		



Au regard du logement	
Nb. De logements	307
Dont résidences principales	263
Dont résidences secondaires	22
Logements vacants	21
Logements sociaux	1
Propriétaires	241
Locataires du parc privé	18
Dont copropriétés	
Nb. De lots à usage de logement	
Habitat individuel	297
Habitat collectifs	10
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	12263



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
2	7	24	52	178

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
8	/	1	/

Les potentiels de développement :

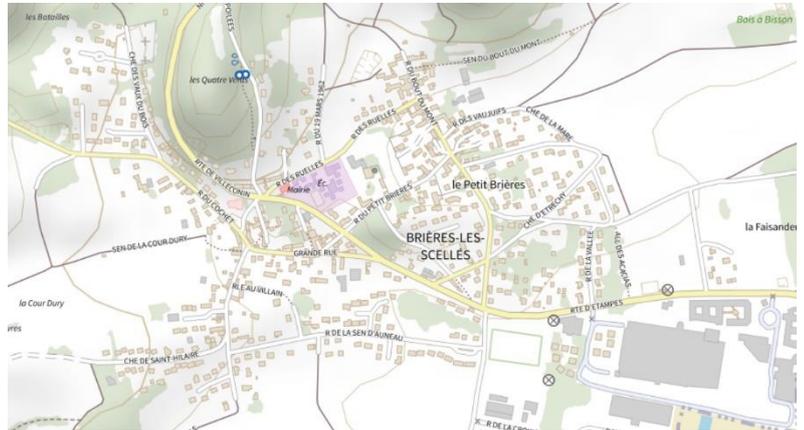
Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
58	5	29



Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

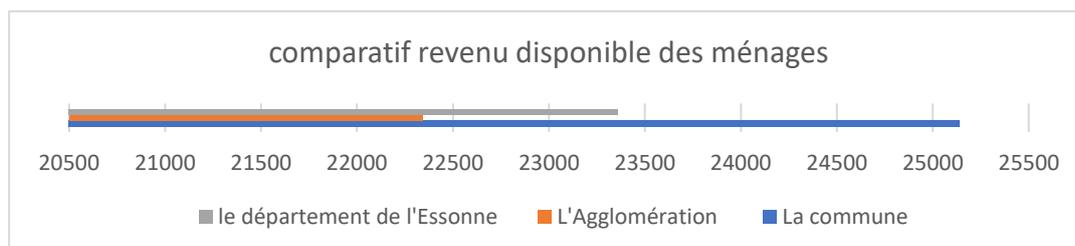
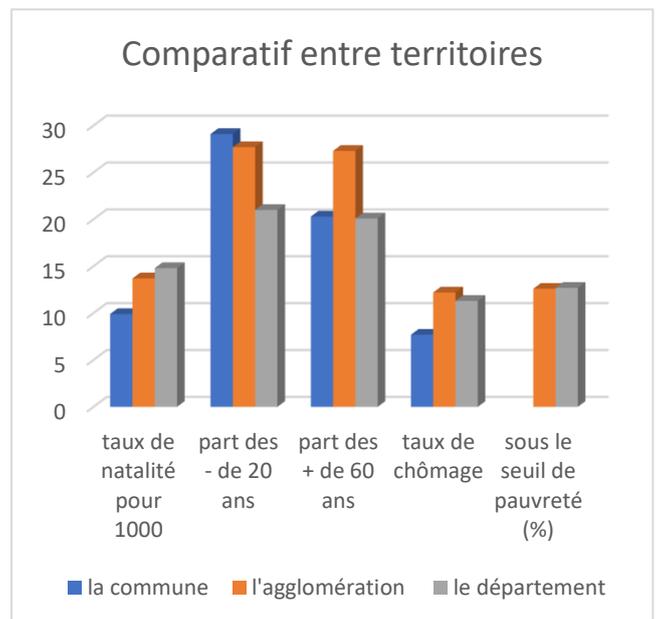
BRIERES-LES-SCELLES

Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	1269
Au regard de la population de la CAESE	2,3%
Densité hab./ km ²	146,7
Superficie de la commune en ha.	865

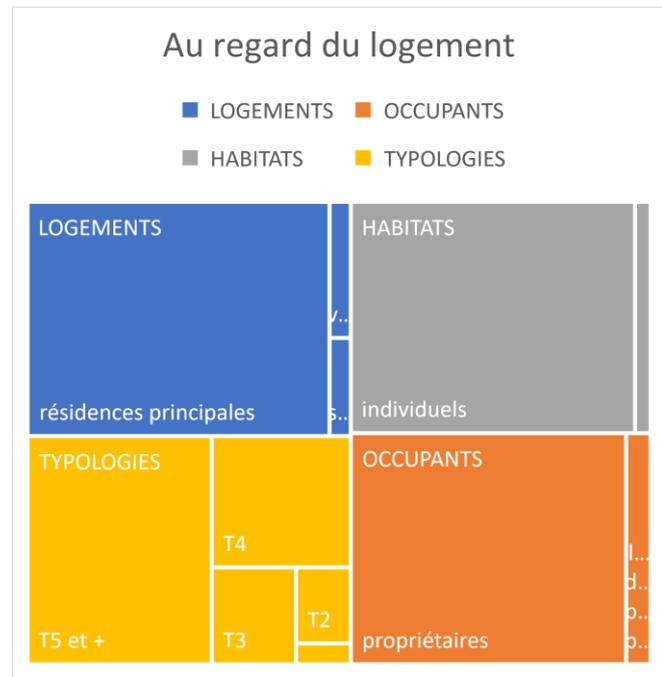


Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	0.9
Solde naturel	
Taux de natalité pour mille	9,9
Part des - de 20 ans	29,10 %
Part des 60 ans et plus	20,30 %

Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	25140	
Part des ménages fiscaux imposés		
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	782	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	567	
Occupé par des habitant de la commune	94	16,57 %
Taux de chômage	7,7	
% de la population sous le taux de pauvreté		



Au regard du logement	
Nb. De logements	473
Dont résidences principales	441
Dont résidences secondaires	13
Logements vacants	18
Logements sociaux	0
Propriétaires	396
Locataires du parc privé	35
Dont copropriétés	4
Nb. De lots à usage de logement	22
Habitat individuel	410
Habitat collectifs	22
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL	20431
en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
7	26	51	114	262

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
30	/	5	/

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
95	10	57



Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

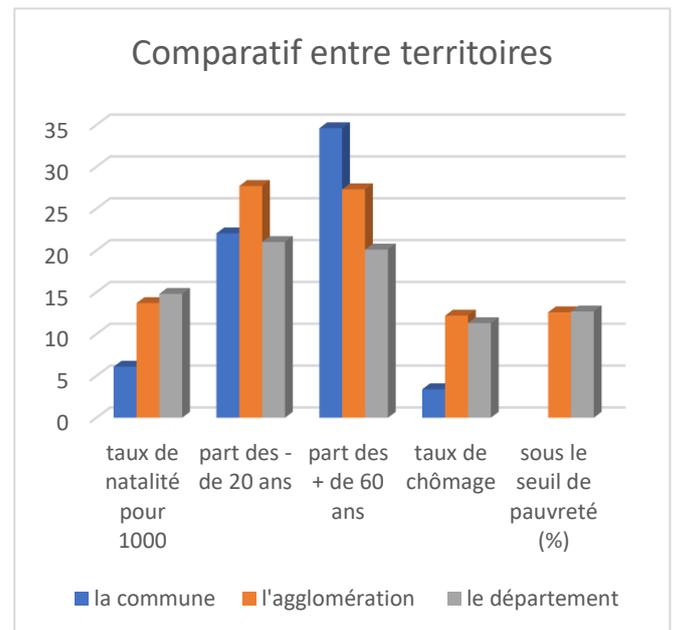
BROUY

Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	132
Au regard de la population de la CAESE	0,2 %
Densité hab./ km ²	15,73
Superficie de la commune en ha.	839

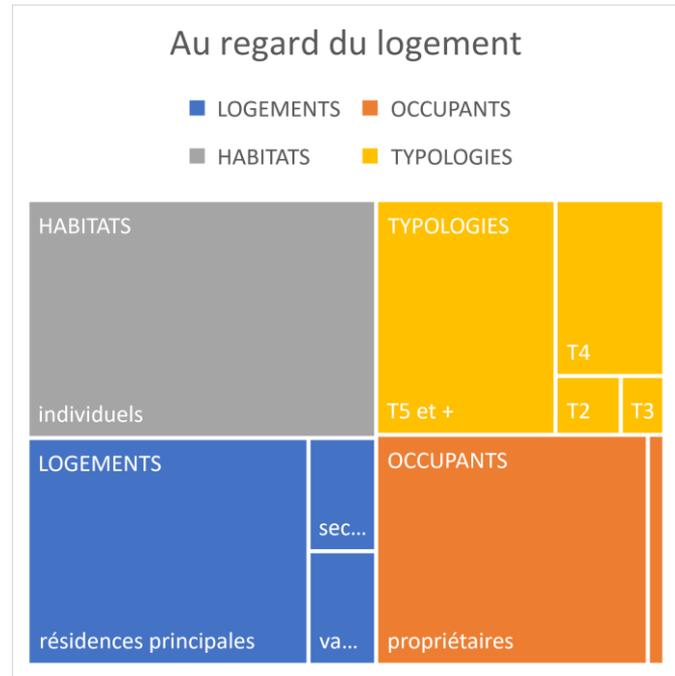


Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	-1,1
Solde naturel	0
Taux de natalité pour mille	6,1
Part des - de 20 ans	22,04 %
Part des 60 ans et plus	34,64 %

Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	26 976	
Part des ménages fiscaux imposés		
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	15	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	59	
Occupé par des habitant de la commune	9	15,25 %
Taux de chômage	3,4	
% de la population sous le taux de pauvreté		



Au regard du logement	
Nb. De logements	59
Dont résidences principales	50
Dont résidences secondaires	6
Logements vacants	6
Logements sociaux	
Propriétaires	49
Locataires du parc privé	3
Dont copropriétés	
Nb. De lots à usage de logement	
Habitat individuel	65
Habitat collectifs	
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	2873



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
0	3	2	15	33

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
15	/	3	/

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
4	0	1



Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

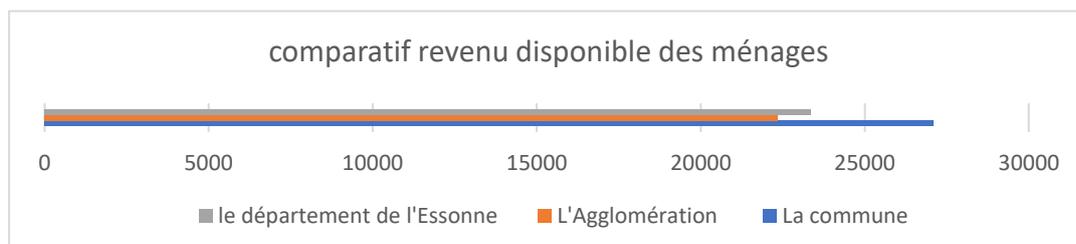
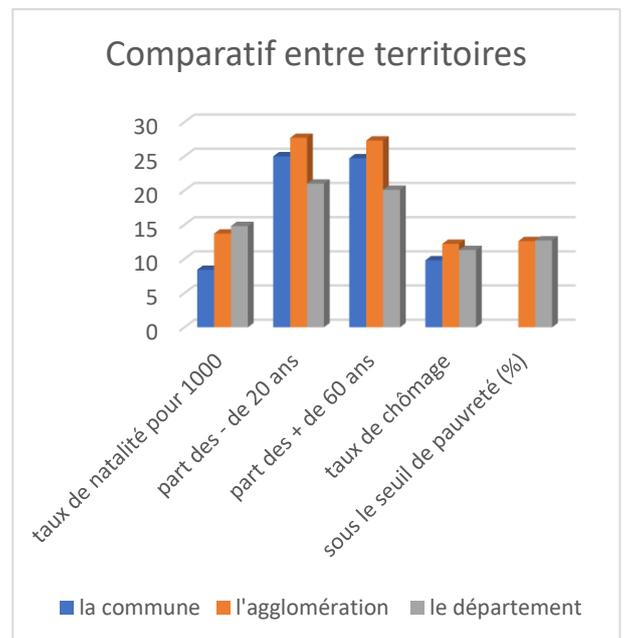
CHALO-SAINT-MARS

Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	1054
Au regard de la population de la CAESE	1,94
Densité hab./ km ²	36,76
Superficie de la commune en ha.	2867

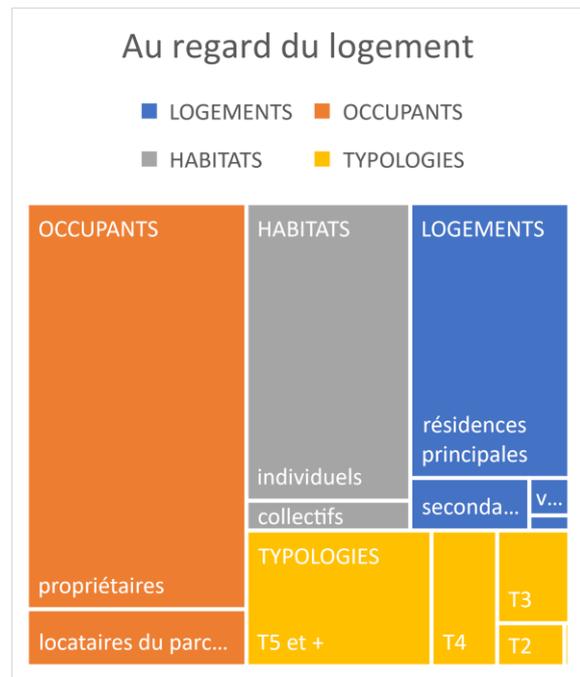
Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	-2
Solde naturel	-0,1
Taux de natalité pour mille	8,4
Part des - de 20 ans	25 %
Part des 60 ans et plus	24,71 %



Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	27100	
Part des ménages fiscaux imposés		
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	106	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	477	
Occupé par des habitant de la commune	68	14,25 %
ux de chômage	9,8	
% de la population sous le taux de pauvreté		



Au regard du logement	
Nb. De logements	539
Dont résidences principales	438
Dont résidences secondaires	63
Logements vacants	37
Logements sociaux	6
Propriétaires	895
Locataires du parc privé	125
Dont copropriétés	4
Nb. De lots à usage de logement	19
Habitat individuel	490
Habitat collectifs	49
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	25877



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
2	29	67	89	252

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
7	/	1	/

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
30	3	18



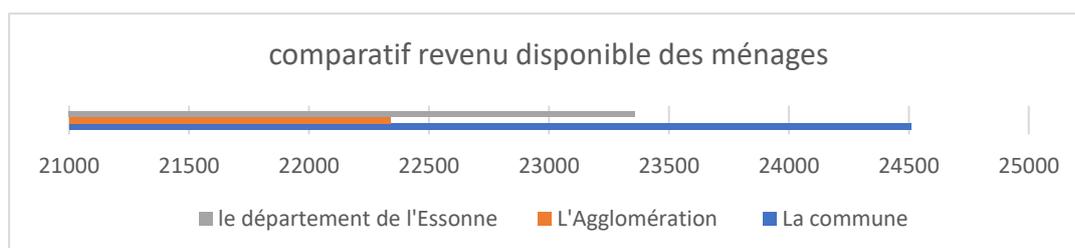
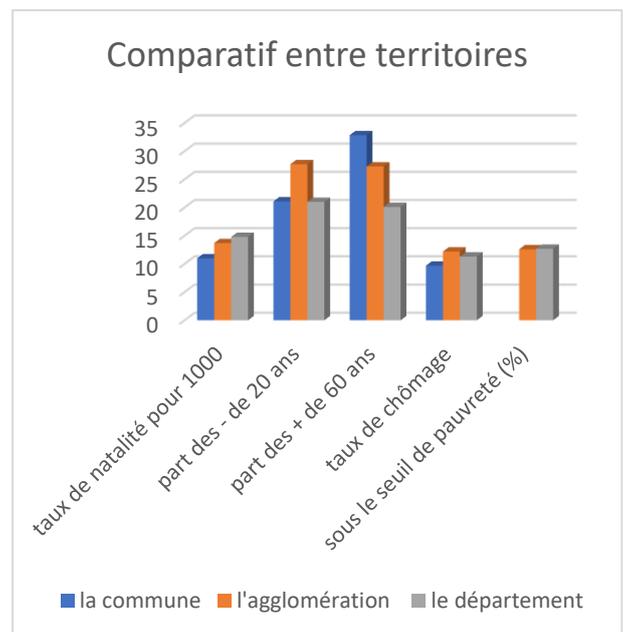
Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

CHALOU-MOULINEUX

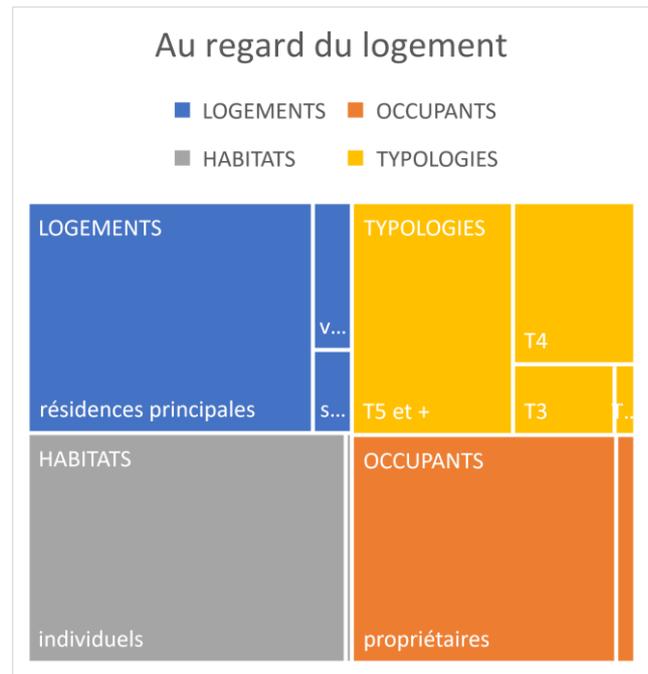
Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	412
Au regard de la population de la CAESE	0,7%
Densité hab./ km ²	41,2
Superficie de la commune en ha.	1000

Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	-8,9
Solde naturel	7,
Taux de natalité pour mille	11
Part des – de 20 ans	21,10 %
Part des 60 ans et plus	32,85 %

Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	24510	
Part des ménages fiscaux imposés		
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	25	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	170	
Occupé par des habitant de la commune	19	11,17 %
Taux de chômage	9,7	
% de la population sous le taux de pauvreté		



Au regard du logement	
Nb. De logements	208
Dont résidences principales	183
Dont résidences secondaires	9
Logements vacants	16
Logements sociaux	
Propriétaires	167
Locataires du parc privé	12
Dont copropriétés	
Nb. De lots à usage de logement	
Habitat individuel	203
Habitat collectifs	4
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	7806



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
0	4	20	55	104

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
7	/	1	/

Les potentiels de développement :

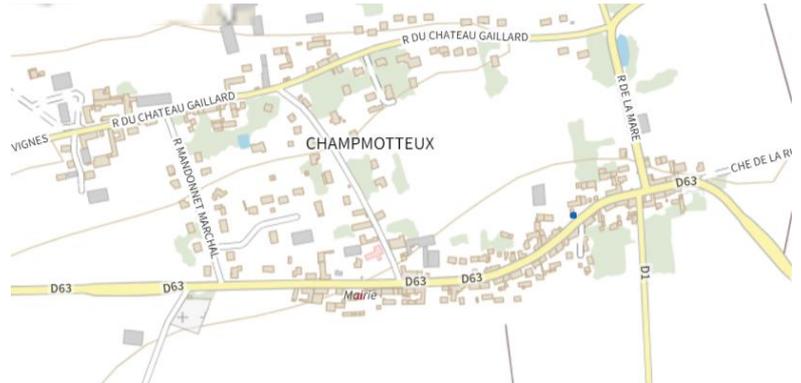
Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
10	1	4



Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

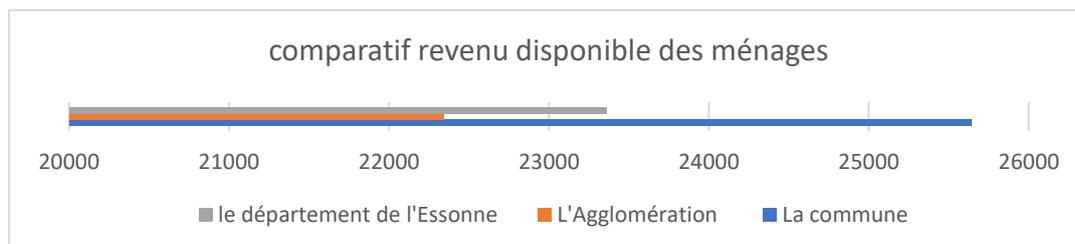
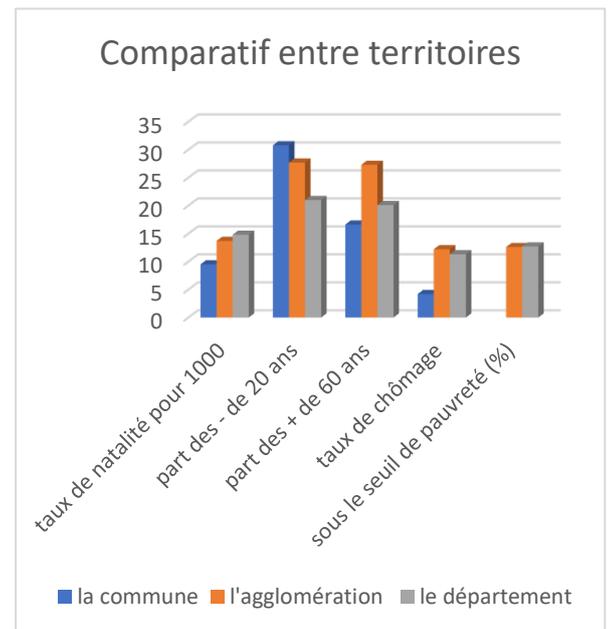
CHAMPMOTTEUX

Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	367
Au regard de la population de la CAESE	0,7
Densité hab./ km ²	48,58
Superficie de la commune en ha.	755,45

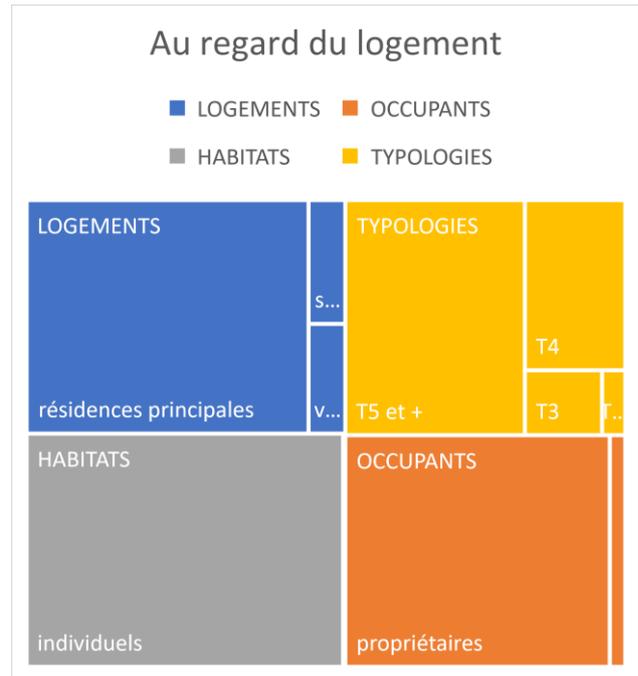


Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	-1,6
Solde naturel	0.6
Taux de natalité pour mille	9,5
Part des - de 20 ans	30,79 %
Part des 60 ans et plus	16,62 %

Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	25640	
Part des ménages fiscaux imposés		
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	30	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	186	
Occupé par des habitant de la commune	21	11,29 %
Taux de chômage	4,2	
% de la population sous le taux de pauvreté		



Au regard du logement	
Nb. De logements	148
Dont résidences principales	131
Dont résidences secondaires	9
Logements vacants	8
Logements sociaux	
Propriétaires	122
Locataires du parc privé	7
Dont copropriétés	
Nb. De lots à usage de logement	
Habitat individuel	147
Habitat collectifs	1
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	6353



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
0	3	10	34	84

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
26	/	4	/

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
30	2	13



Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

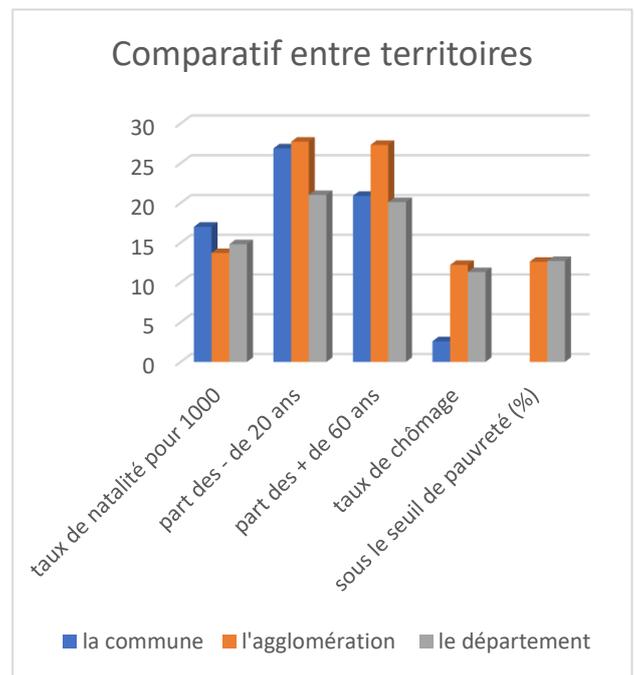
CHATIGNONVILLE

Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	67
Au regard de la population de la CAESE	0,1
Densité hab./ km ²	13,06
Superficie de la commune en ha.	513

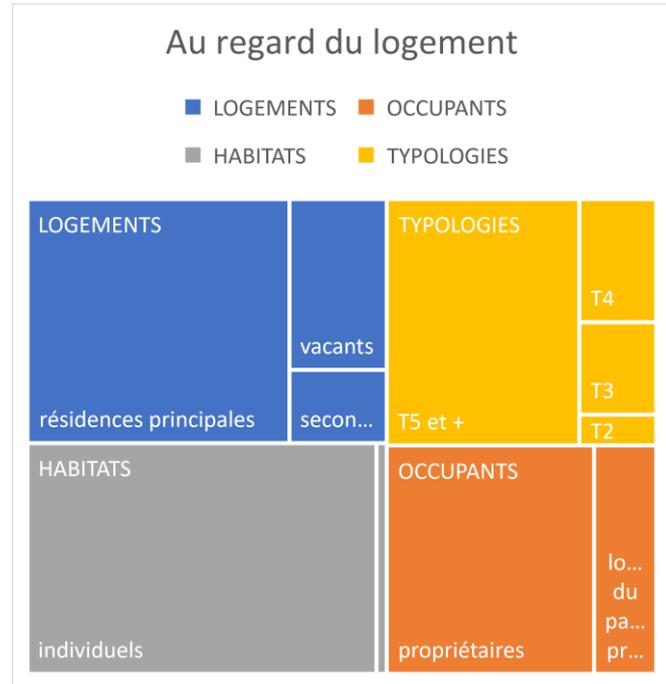


Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	3,1
Solde naturel	1,4
Taux de natalité pour mille	17
Part des - de 20 ans	26,86 %
Part des 60 ans et plus	20,89 %

Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	NR	
Part des ménages fiscaux imposés		
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	11	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	35	
Occupé par des habitant de la commune	6	17,14 %
Taux de chômage	2,6	
% de la population sous le taux de pauvreté		



Au regard du logement	
Nb. De logements	36
Dont résidences principales	27
Dont résidences secondaires	3
Logements vacants	7
Logements sociaux	
Propriétaires	20
Locataires du parc privé	6
Dont copropriétés	
Nb. De lots à usage de logement	
Habitat individuel	34
Habitat collectifs	1
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	1315



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
0	1	3	4	20

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
2	/	0	/

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
25	2	13



Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

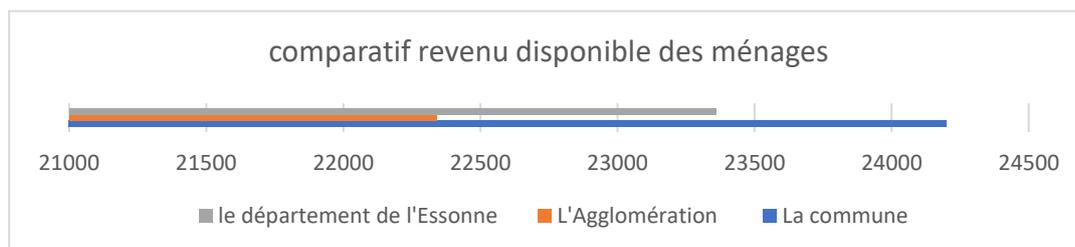
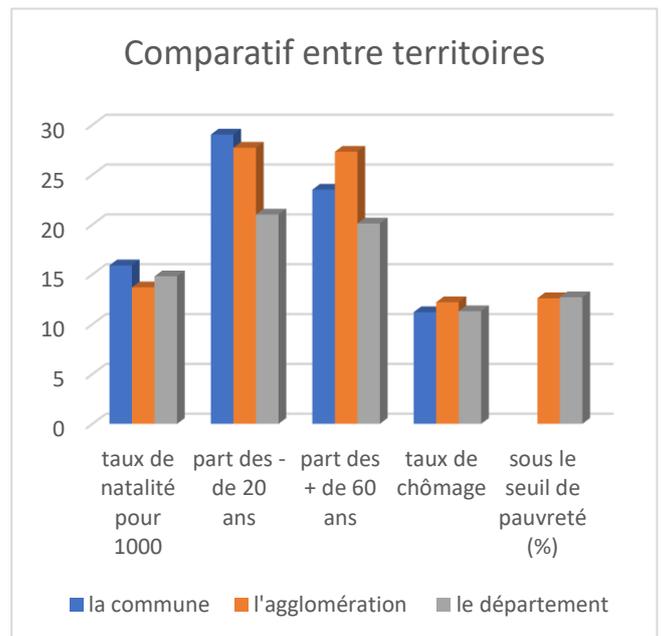
CONGERVILLE-THIONVILLE

Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	224
Au regard de la population de la CAESE	0,4%
Densité hab./ km ²	28
Superficie de la commune en ha.	800

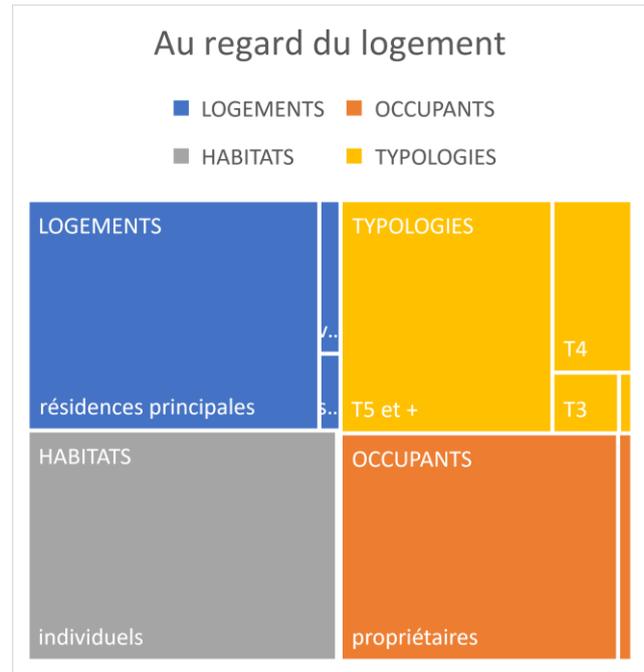
Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	-2,8
Solde naturel	1,5
Taux de natalité pour mille	15,9
Part des – de 20 ans	29,03 %
Part des 60 ans et plus	23,50 %



Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	24200	
Part des ménages fiscaux imposés		
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	32	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	94	
Occupé par des habitant de la commune	22	23,40 %
Taux de chômage	11,2	
% de la population sous le taux de pauvreté		



Au regard du logement	
Nb. De logements	89
Dont résidences principales	83
Dont résidences secondaires	2
Logements vacants	4
Logements sociaux	
Propriétaires	78
Locataires du parc privé	4
Dont copropriétés	1
Nb. De lots à usage de logement	3
Habitat individuel	88
Habitat collectifs	1
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	3747



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
0	1	5	17	61

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
6	/	1	/

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
0	0	0



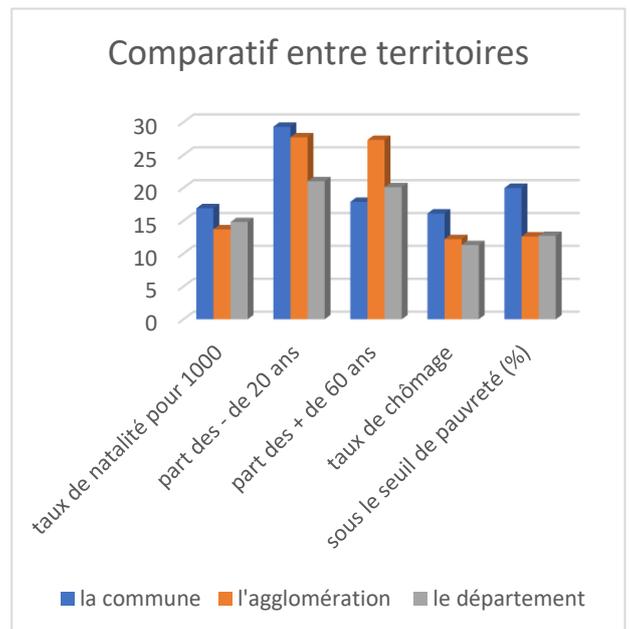
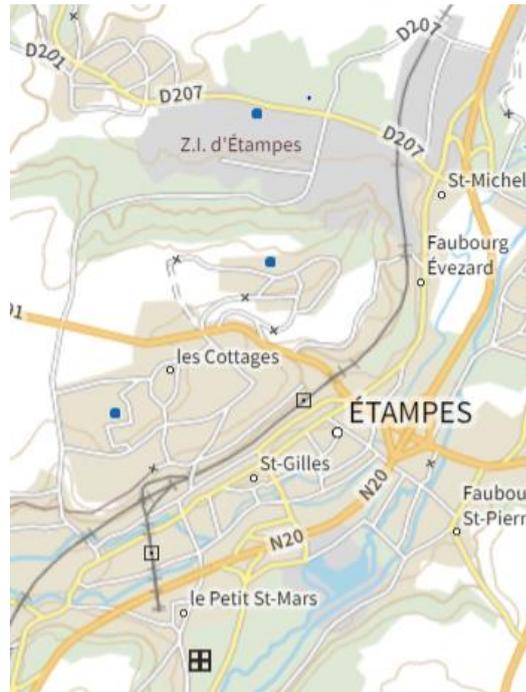
Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

ETAMPES

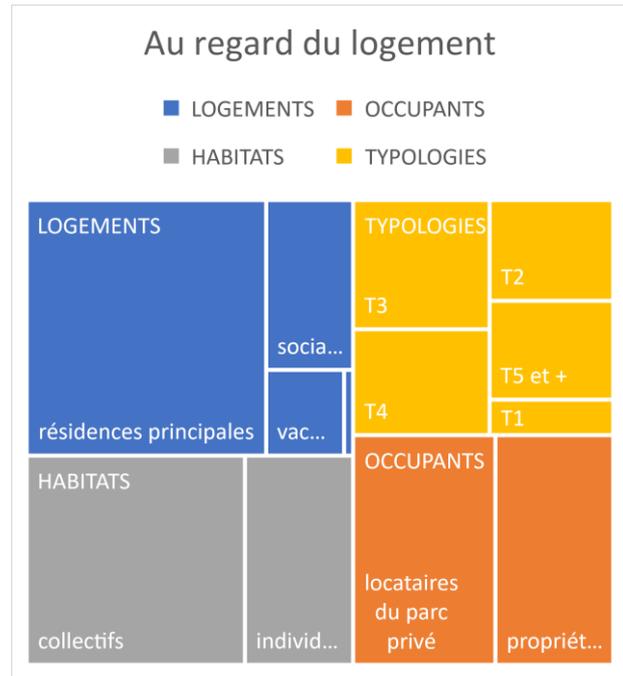
Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	25813
Au regard de la population de la CAESE	46,6 %
Densité hab./ km ²	630,81
Superficie de la commune en ha.	4092

Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	-0,4
Solde naturel	1
Taux de natalité pour mille	16,9
Part des - de 20 ans	29,33%
Part des 60 ans et plus	17,87%

Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	19360	
Part des ménages fiscaux imposés	56 %	
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	10 682	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	10 340	
Occupé par des habitant de la commune	3 675	34,7
Taux de chômage	16,1	
% de la population sous le taux de pauvreté	20 %	



Au regard du logement	
Nb. De logements	11473
Dont résidences principales	10231
Dont résidences secondaires	126
Logements vacants	1117
Logements sociaux	2466
Propriétaires	4523
Locataires du parc privé	5467
Dont copropriétés	361
Nb. De lots à usage de logement	4538
Habitat individuel	3785
Habitat collectifs	7641
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	384245



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
739	2077	2947	2424	2043

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
662	420	110	70

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
/	/	662

Les projets d'ores et déjà connus :

- NPNRU de Guinette : Projet qui devrait évoluer avec une réduction de 35 logements pour la destruction et reconstitution de l'offre portant donc à 149 la démolition/reconstitution qui pour autant ne modifier pas l'enveloppe globale puisqu'on reste sur du 1/1 sur le projet.
 - o Reconstitution : 184 logements locatifs sociaux hors QPV
 - o Diversification sur site : 185 logements
- PIV Croix de Vernailles : Ce projet est amené à être présenté prochainement en réunion publique et devra permettre d'avoir une meilleure visibilité sur les projets.
 - o Reconstitution : 22 logements locatifs sociaux hors QPV
 - o Diversification sur site : 42 à 66 logements



Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

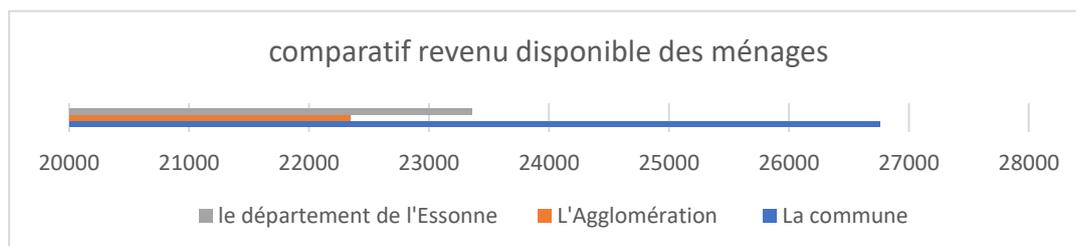
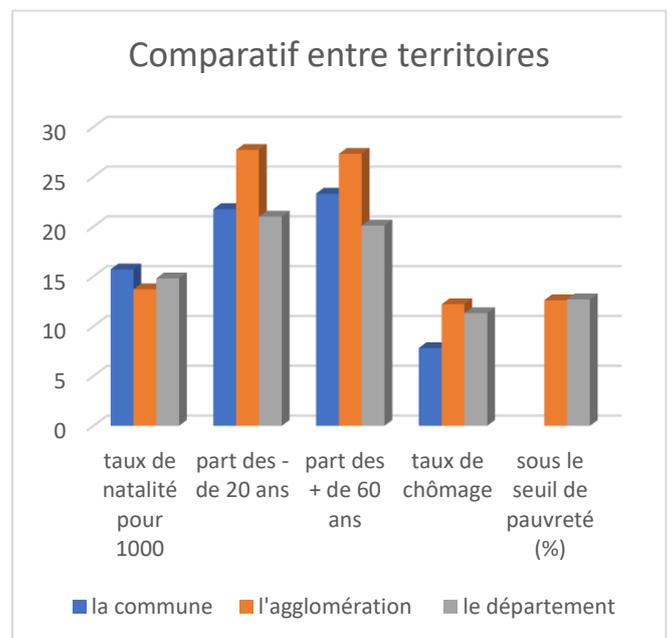
FONTAINE-LA-RIVIERE

Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	186
Au regard de la population de la CAESE	0,3 %
Densité hab./ km ²	46,5
Superficie de la commune en ha.	400

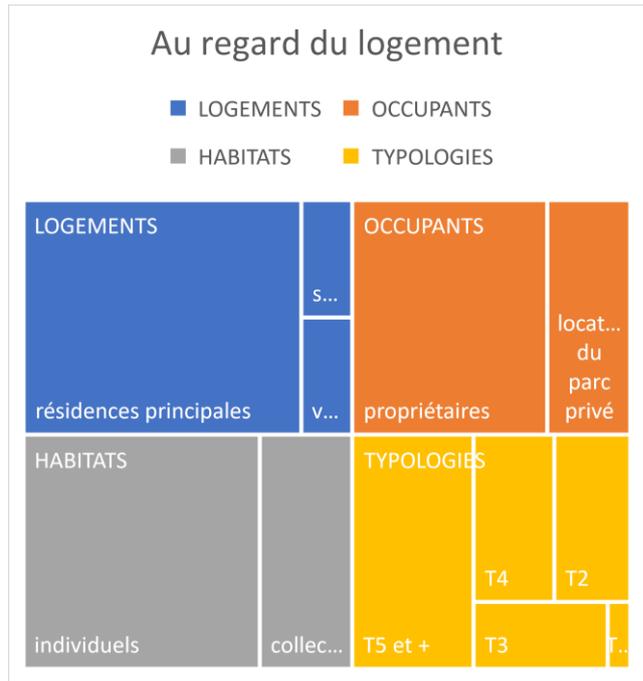


Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	-4,8
Solde naturel	1
Taux de natalité pour mille	15,7
Part des – de 20 ans	21,76 %
Part des 60 ans et plus	23,31 %

Au regard du contexte socio-économique	
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	26760
Part des ménages fiscaux imposés	
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	15
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	98
Occupé par des habitant de la commune	9
Taux de chômage	7,8
% de la population sous le taux de pauvreté	



Au regard du logement	
Nb. De logements	103
Dont résidences principales	87
Dont résidences secondaires	8
Logements vacants	8
Logements sociaux	
Propriétaires	61
Locataires du parc privé	26
Dont copropriétés	2
Nb. De lots à usage de logement	17
Habitat individuel	74
Habitat collectifs	29
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	5077



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
2	17	12	18	38

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
7	/	1	/

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
22	2	10



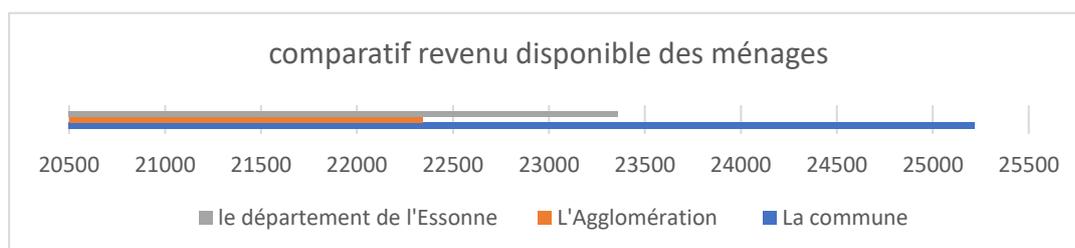
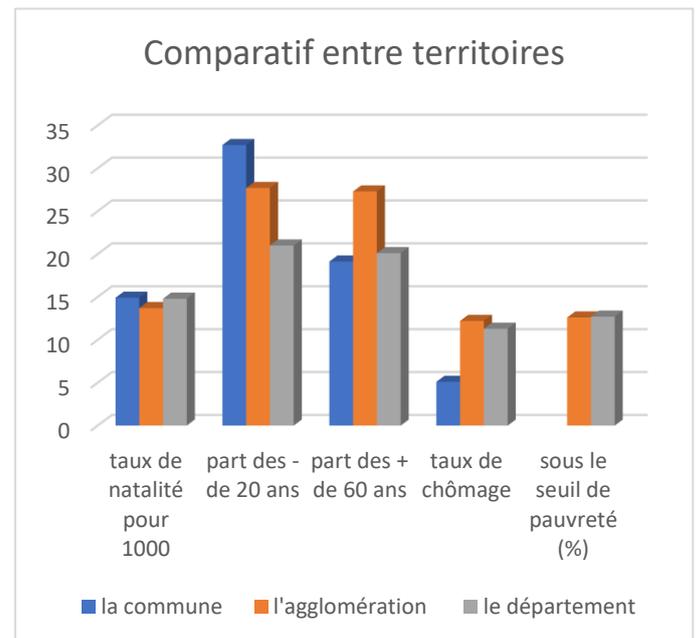
Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

LA-FORET-SAINTE-CROIX

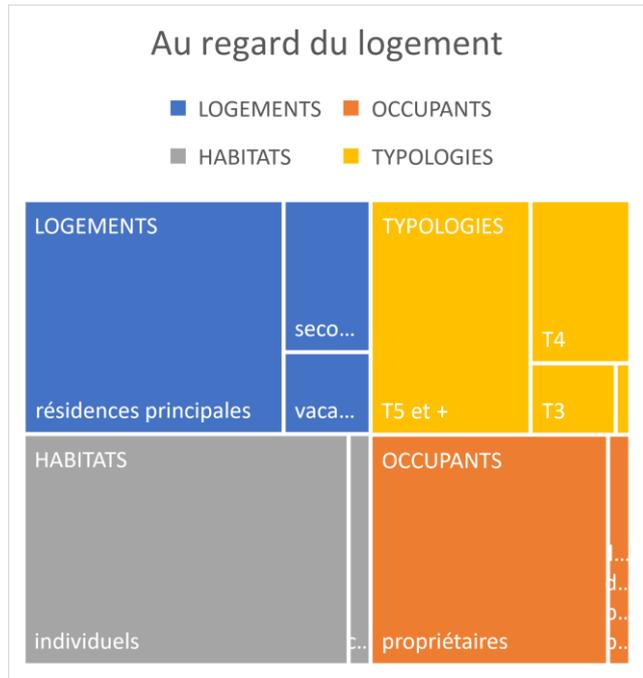
Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	162
Au regard de la population de la CAESE	0,3
Densité hab./ km ²	30,22
Superficie de la commune en ha.	536

Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	-1,1
Solde naturel	1,2
Taux de natalité pour mille	14,9
Part des - de 20 ans	32,71 %
Part des 60 ans et plus	19,13 %

Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	25220	
Part des ménages fiscaux imposés		
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	29	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	75	
Occupé par des habitant de la commune	15	20 %
Taux de chômage	5,1	
% de la population sous le taux de pauvreté		



Au regard du logement	
Nb. De logements	80
Dont résidences principales	60
Dont résidences secondaires	13
Logements vacants	7
Logements sociaux	
Propriétaires	54
Locataires du parc privé	5
Dont copropriétés	4
Nb. De lots à usage de logement	21
Habitat individuel	74
Habitat collectifs	5
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	2863



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
0	1	6	16	37

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
4	/	1	/

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
6	1	3



Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

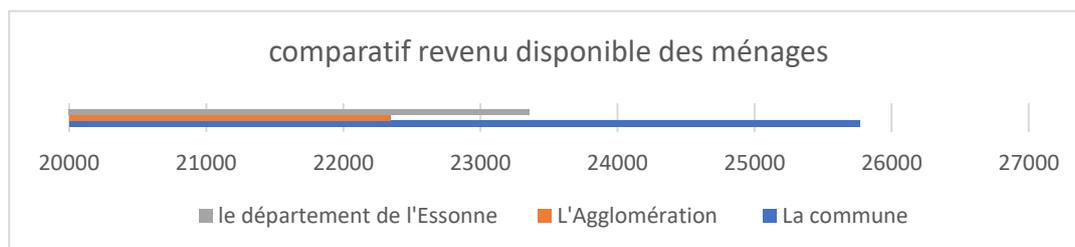
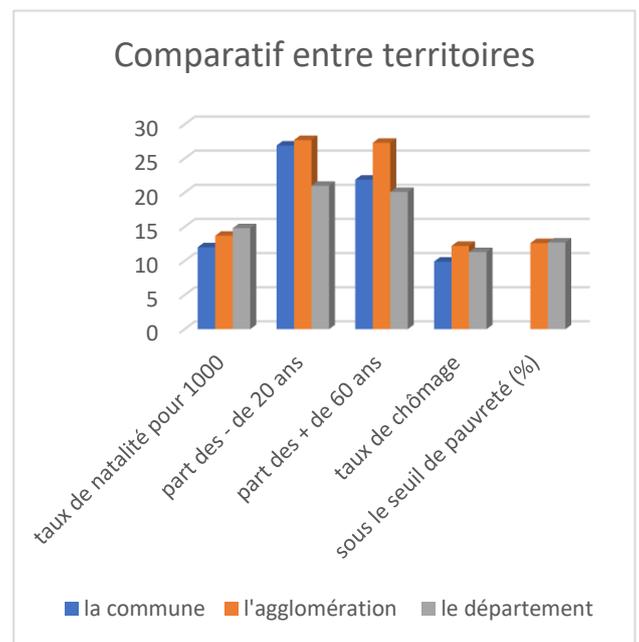
GUILLERVAL

Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	825
Au regard de la population de la CAESE	1,5
Densité hab./ km ²	47,55
Superficie de la commune en ha.	1734,81

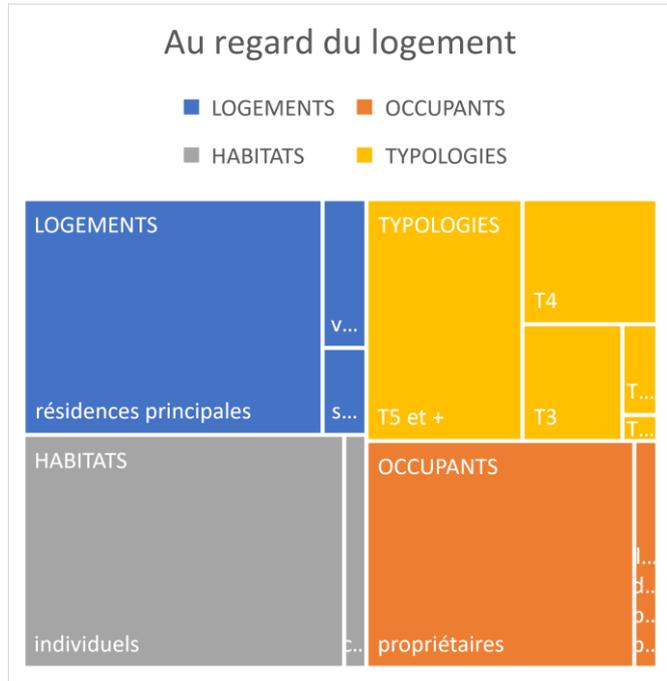
Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	-0,3
Solde naturel	0,7
Taux de natalité pour mille	12
Part des - de 20 ans	26,97 %
Part des 60 ans et plus	21,9 %



Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	25770	
Part des ménages fiscaux imposés		
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	156	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	374	
Occupé par des habitant de la commune	58	15,50 %
Taux de chômage	9,9	
% de la population sous le taux de pauvreté		



Au regard du logement	
Nb. De logements	360
Dont résidences principales	314
Dont résidences secondaires	17
Logements vacants	29
Logements sociaux	
Propriétaires	271
Locataires du parc privé	38
Dont copropriétés	2
Nb. De lots à usage de logement	43
Habitat individuel	333
Habitat collectifs	23
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL	19278
en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
4	14	52	75	168

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
8	/	1	/

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
15	1	7



Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

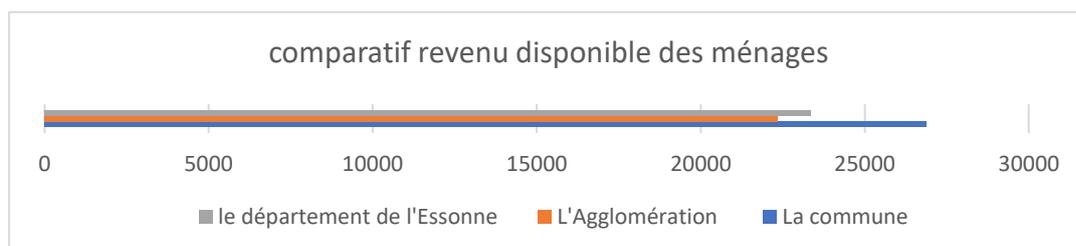
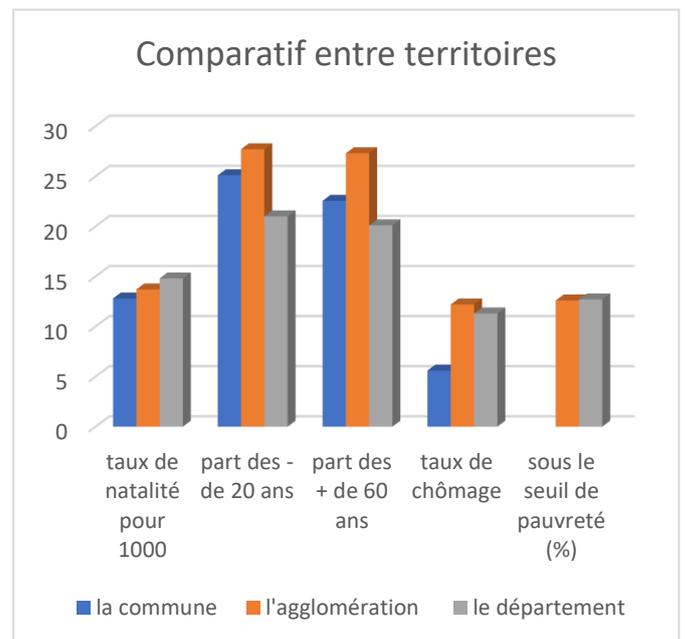
MAROLLES-EN-BEAUCE

Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	240
Au regard de la population de la CAESE	0,4 %
Densité hab./ km ²	40
Superficie de la commune en ha.	600

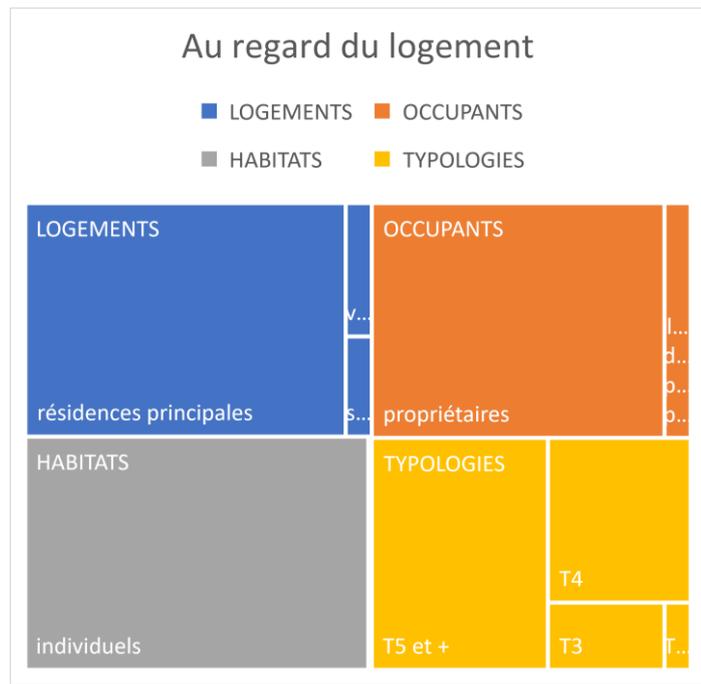


Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	1,4
Solde naturel	1,2
Taux de natalité pour mille	12,8
Part des - de 20 ans	25,10 %
Part des 60 ans et plus	22,55 %

Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	26880	
Part des ménages fiscaux imposés		
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	14	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	118	
Occupé par des habitant de la commune	13	11,01 %
Taux de chômage	5,6	
% de la population sous le taux de pauvreté		



Au regard du logement	
Nb. De logements	93
Dont résidences principales	86
Dont résidences secondaires	3
Logements vacants	4
Logements sociaux	
Propriétaires	79
Locataires du parc privé	7
Dont copropriétés	
Nb. De lots à usage de logement	
Habitat individuel	92
Habitat collectifs	1
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	3703



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
0	2	9	27	47

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

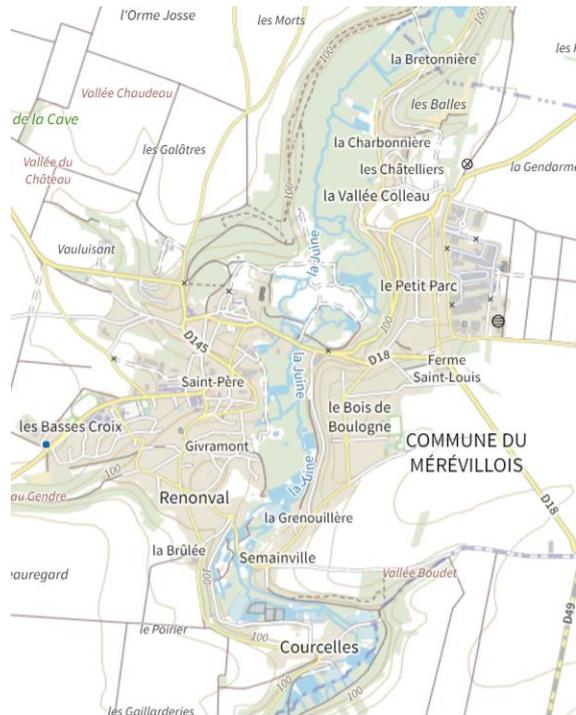
Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
6	/	1	/

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
0	0	0



Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

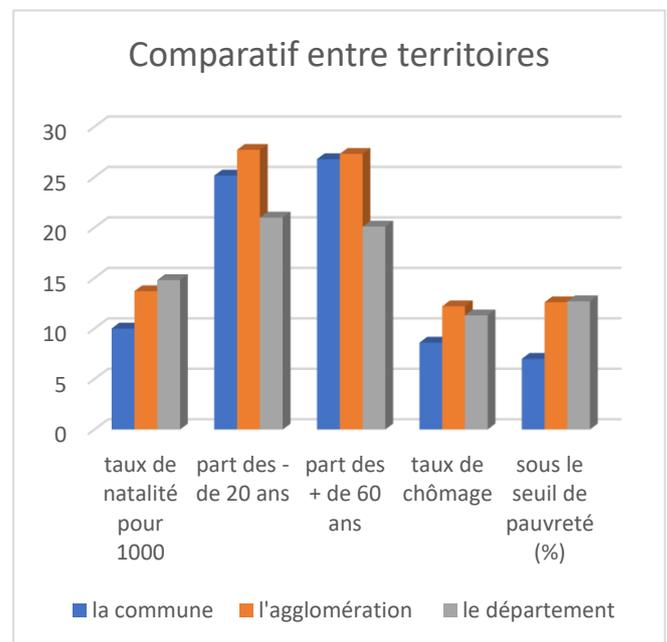


LE MEREVILOIS

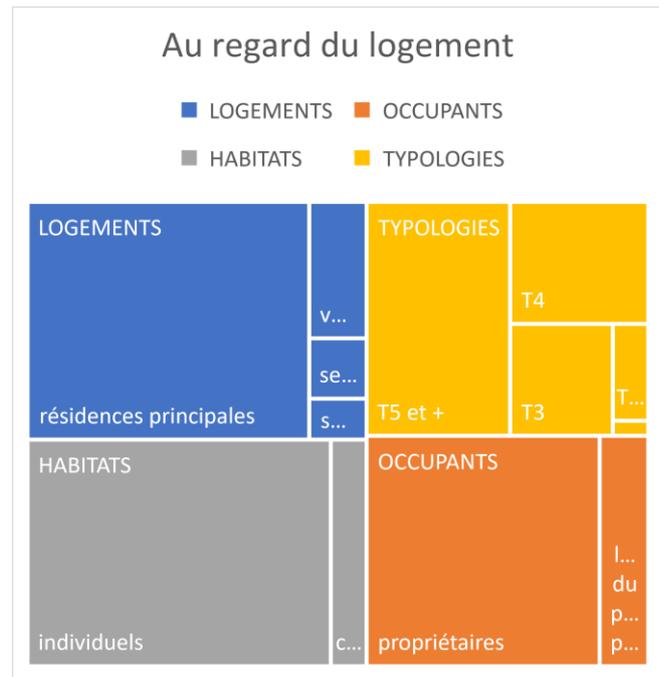
Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	3348
Au regard de la population de la CAESE	6,17 %
Densité hab./ km ²	100,91
Superficie de la commune en ha.	3317,6

Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	-0,3
Solde naturel	0
Taux de natalité pour mille	10
Part des - de 20 ans	25,15 %
Part des 60 ans et plus	26,78 %

Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	23570	
Part des ménages fiscaux imposés	68%	
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	879	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	1450	
Occupé par des habitants de la commune	310	21,37 %
Taux de chômage	8,6	
% de la population sous le taux de pauvreté	7	



Au regard du logement	
Nb. De logements	1599
Dont résidences principales	1375
Dont résidences secondaires	71
Logements vacants	160
Logements sociaux	48
Propriétaires	1102
Locataires du parc privé	230
Dont copropriétés	8
Nb. De lots à usage de logement	36
Habitat individuel	1411
Habitat collectifs	166
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	68833



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
11	71	236	346	689

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
93	30	16	5

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
/	/	/

Les projets d'ores et déjà prévus (2024-2028) :

- Création d'un lotissement autour d'une future gendarmerie :
 - 38 logements en accession libre
 - 18 logements sociaux
 - 19 logements dédiés aux gendarmes.
- Réhabilitation des anciens locaux techniques de la commune :
 - 25 à 30 logements sociaux
- Construction d'un EHPAD de 84 lits (à confirmer) soit une vingtaine de lits supplémentaires par rapport à ceux existants



Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

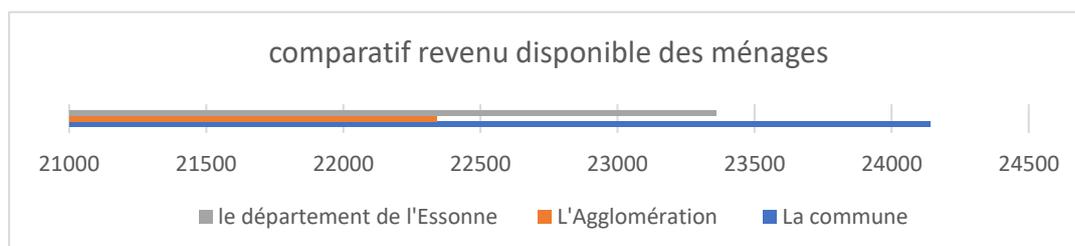
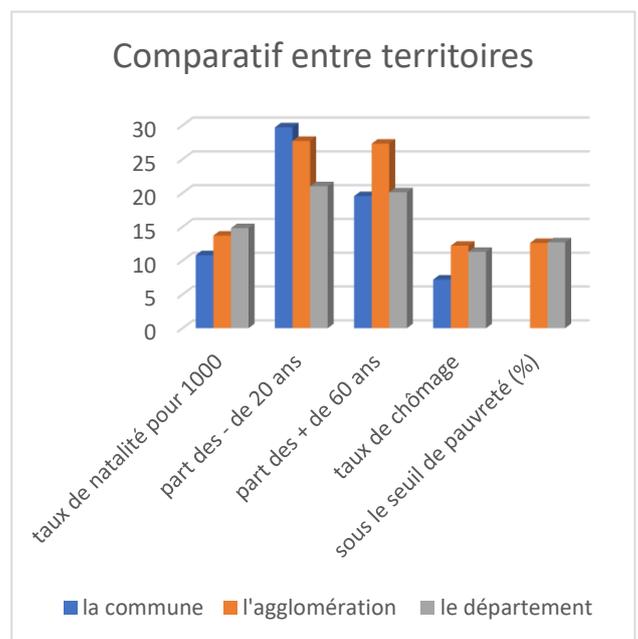
MEROBERT

Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	633
Au regard de la population de la CAESE	1,13 %
Densité hab./ km ²	59,1
Superficie de la commune en ha.	1071

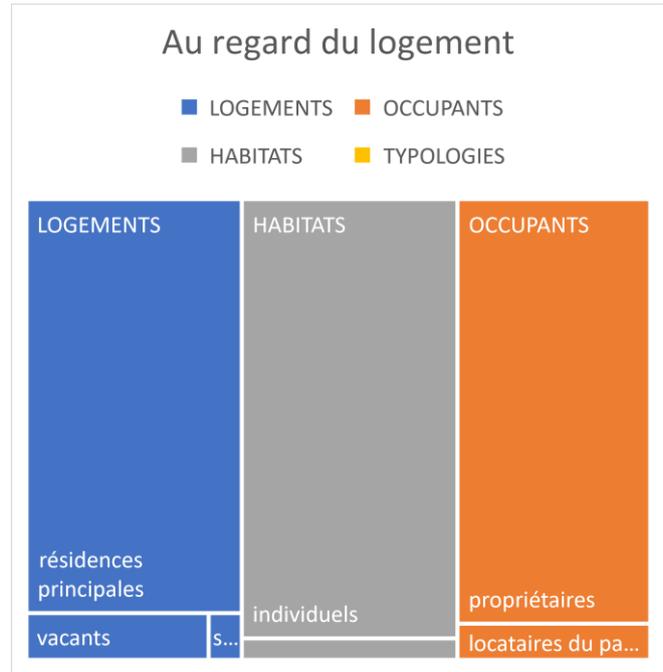
Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	1,1
Solde naturel	0,3
Taux de natalité pour mille	10,8
Part des - de 20 ans	29,72 %
Part des 60 ans et plus	19,54 %



Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	24140	
Part des ménages fiscaux imposés		
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	57	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	300	
Occupé par des habitant de la commune	32	10,66 %
Taux de chômage	7,2	
% de la population sous le taux de pauvreté		



Au regard du logement	
Nb. De logements	255
Dont résidences principales	229
Dont résidences secondaires	4
Logements vacants	22
Logements sociaux	
Propriétaires	210
Locataires du parc privé	18
Dont copropriétés	
Nb. De lots à usage de logement	
Habitat individuel	243
Habitat collectifs	12
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL	10100
en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
NR	NR	NR	NR	NR

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
15	/	2	/

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
30	3	18



Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

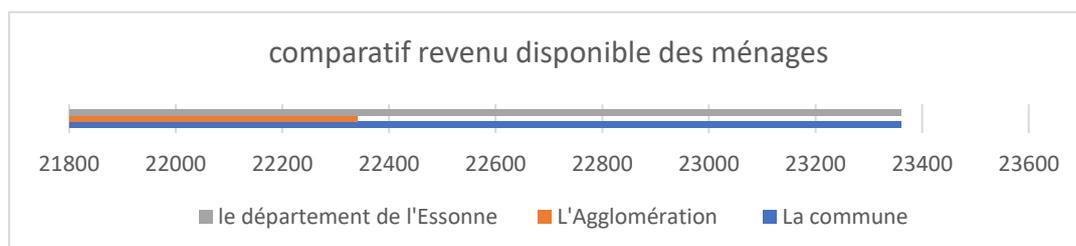
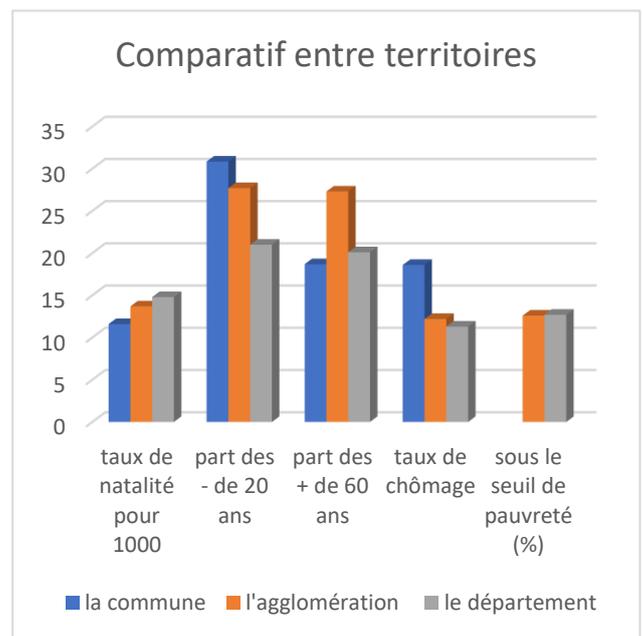
MESPUITS

Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	232
Au regard de la population de la CAESE	0,4 %
Densité hab./ km ²	23,32
Superficie de la commune en ha.	994,7

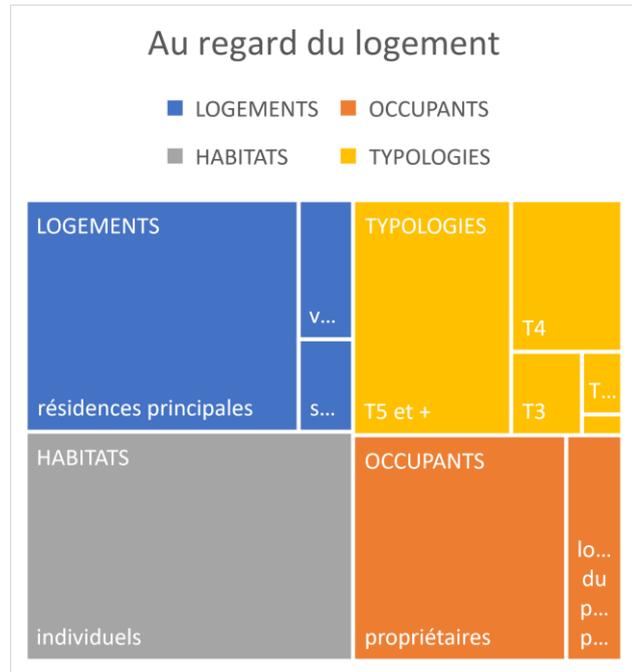
Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	1,2
Solde naturel	0
Taux de natalité pour mille	11,6
Part des - de 20 ans	30,84 %
Part des 60 ans et plus	18,69 %



Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	23360	
Part des ménages fiscaux imposés		
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	20	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	82	
Occupé par des habitant de la commune	9	10,97 %
Taux de chômage	18,6	
% de la population sous le taux de pauvreté		



Au regard du logement	
Nb. De logements	90
Dont résidences principales	75
Dont résidences secondaires	6
Logements vacants	9
Logements sociaux	
Propriétaires	57
Locataires du parc privé	15
Dont copropriétés	
Nb. De lots à usage de logement	
Habitat individuel	89
Habitat collectifs	0
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	3763



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
1	3	7	20	44

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
5	/	1	/

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
9	1	4



Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

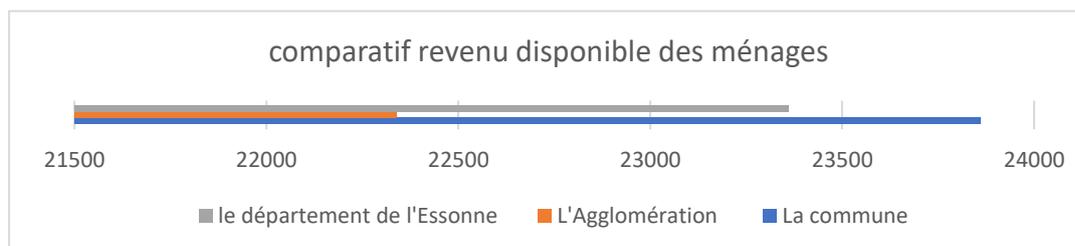
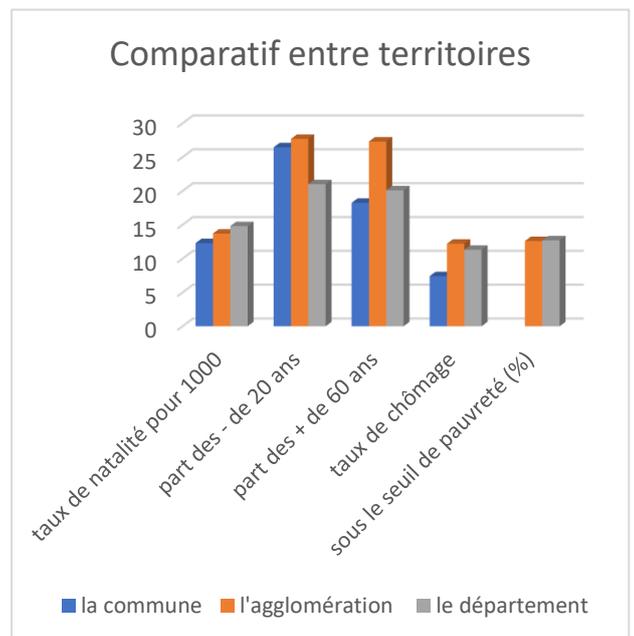
MONNERVILLE

Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	387
Au regard de la population de la CAESE	0,7 %
Densité hab./ km ²	46,57
Superficie de la commune en ha.	831

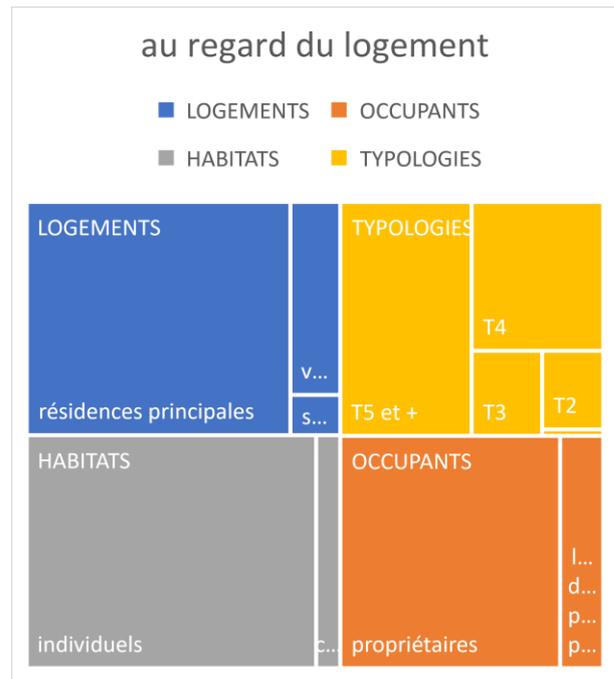


Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	-1,8
Solde naturel	0,7
Taux de natalité pour mille	12,3
Part des - de 20 ans	26,45 %
Part des 60 ans et plus	18,25 %

Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	23860	
Part des ménages fiscaux imposés		
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	54	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	187	
Occupé par des habitant de la commune	33	17,64 %
Taux de chômage	7,4	
% de la population sous le taux de pauvreté		



Au regard du logement	
Nb. De logements	183
Dont résidences principales	154
Dont résidences secondaires	5
Logements vacants	24
Logements sociaux	
Propriétaires	128
Locataires du parc privé	25
Dont copropriétés	2
Nb. De lots à usage de logement	11
Habitat individuel	169
Habitat collectifs	14
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	7658



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
1	12	15	49	77

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
11	/	2	/

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
22	2	9



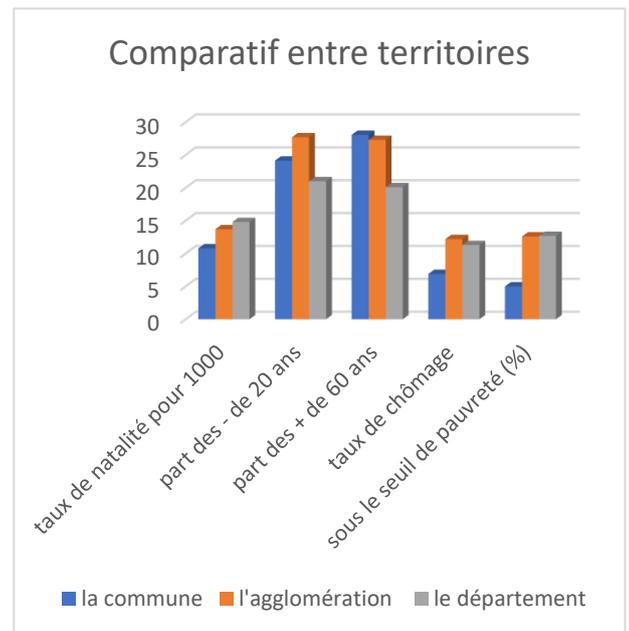
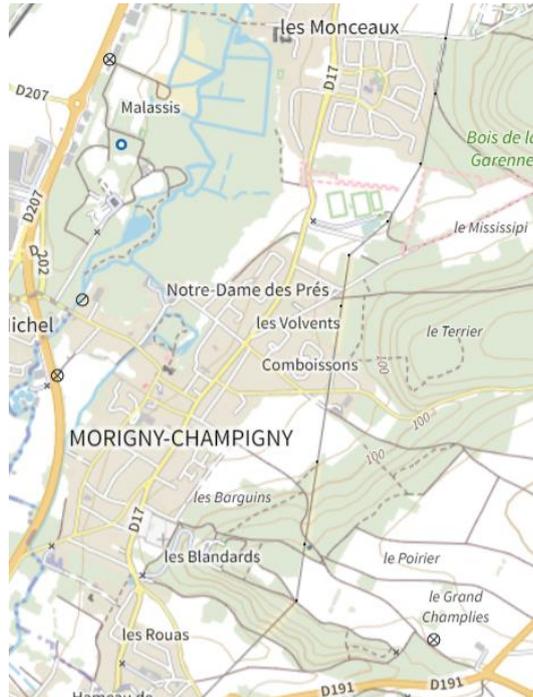
Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

MORIGNY-CHAMPIGNY

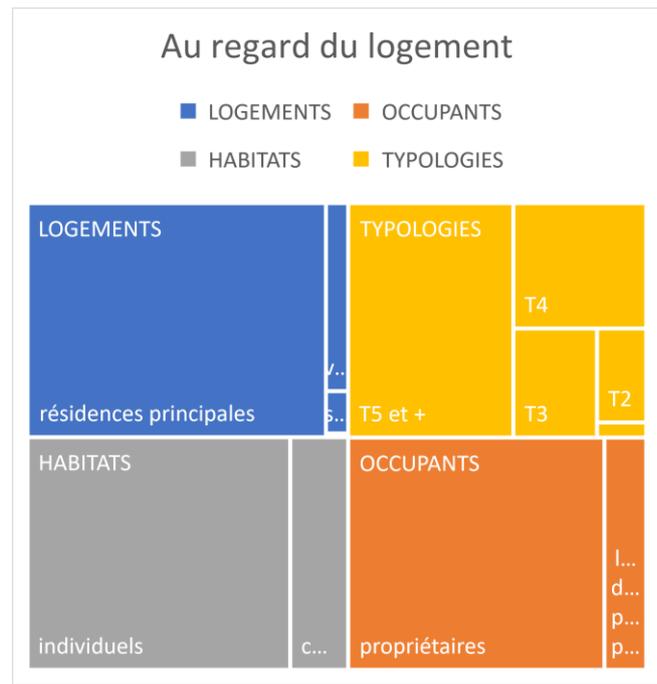
Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	4452
Au regard de la population de la CAESE	8,01 %
Densité hab./ km ²	143,68
Superficie de la commune en ha.	3098,42

Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	-0,4
Solde naturel	0,2
Taux de natalité pour mille	10,8
Part des - de 20 ans	24,14 %
Part des 60 ans et plus	28,06 %

Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	27140	
Part des ménages fiscaux imposés	77%	
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	1078	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	1891	
Occupé par des habitant de la commune	289	15,28 %
Taux de chômage	6,9	
% de la population sous le taux de pauvreté	5 %	



Au regard du logement	
Nb. De logements	1843
Dont résidences principales	1718
Dont résidences secondaires	23
Logements vacants	102
Logements sociaux	2
Propriétaires	1464
Locataires du parc privé	239
Dont copropriétés	31
Nb. De lots à usage de logement	299
Habitat individuel	1504
Habitat collectifs	331
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	79595



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
18	114	224	410	951

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
56	21	9	4

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
/	/	56



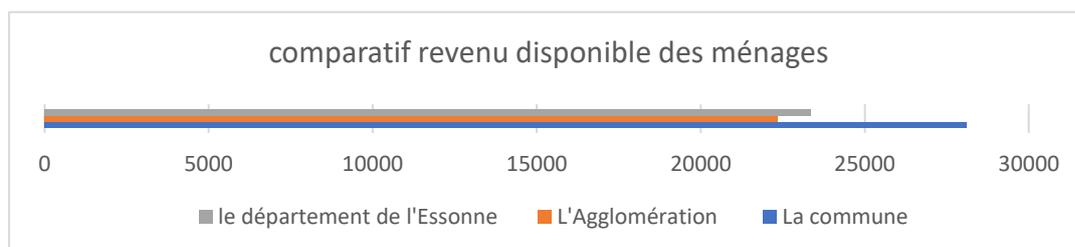
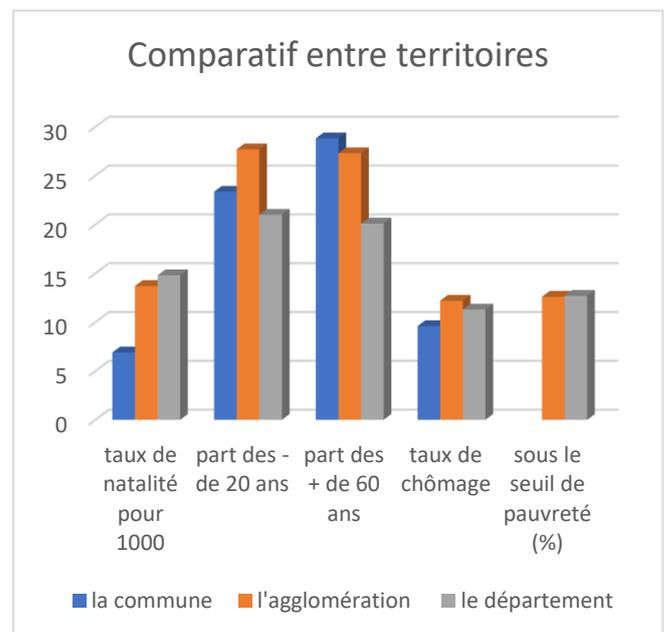
Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

ORMOY-LA-RIVIERE

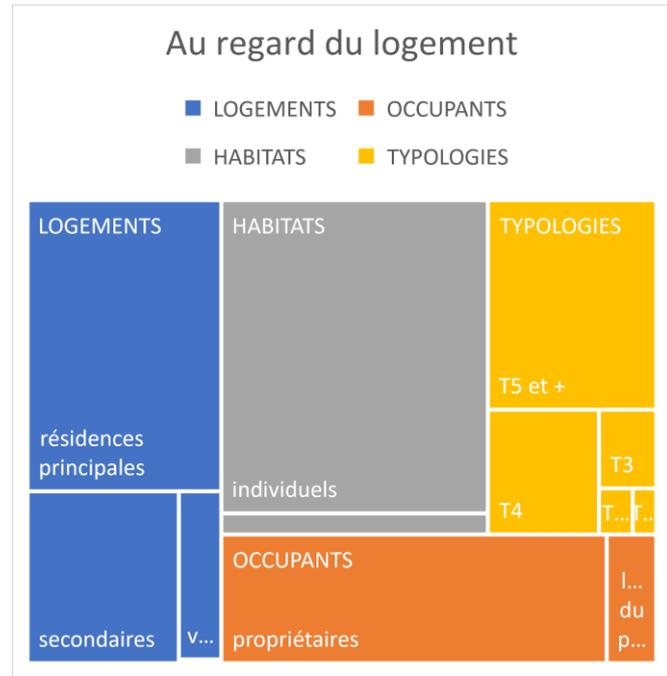
Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	960
Au regard de la population de la CAESE	1,69 %
Densité hab./ km ²	93,29
Superficie de la commune en ha.	1029

Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	-0.4
Solde naturel	0
Taux de natalité pour mille	6,9
Part des – de 20 ans	23,36%
Part des 60 ans et plus	28,82%

Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	28100	
Part des ménages fiscaux imposés		
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	108	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	422	
Occupé par des habitant de la commune	42	9,95 %
Taux de chômage	9,6	
% de la population sous le taux de pauvreté		



Au regard du logement	
Nb. De logements	576
Dont résidences principales	363
Dont résidences secondaires	167
Logements vacants	46
Logements sociaux	1
Propriétaires	319
Locataires du parc privé	41
Dont copropriétés	4
Nb. De lots à usage de logement	46
Habitat individuel	537
Habitat collectifs	36
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	20882



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
7	10	29	89	227

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
37	2	6	/

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
0	0	0



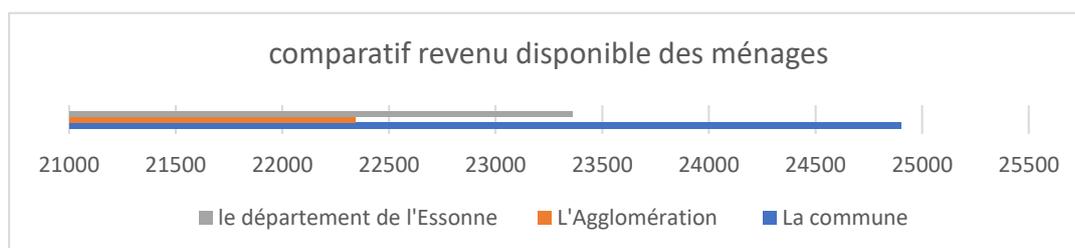
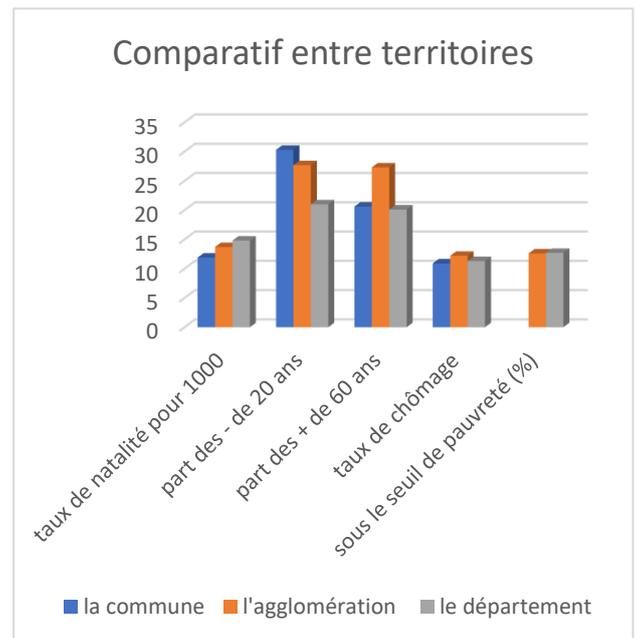
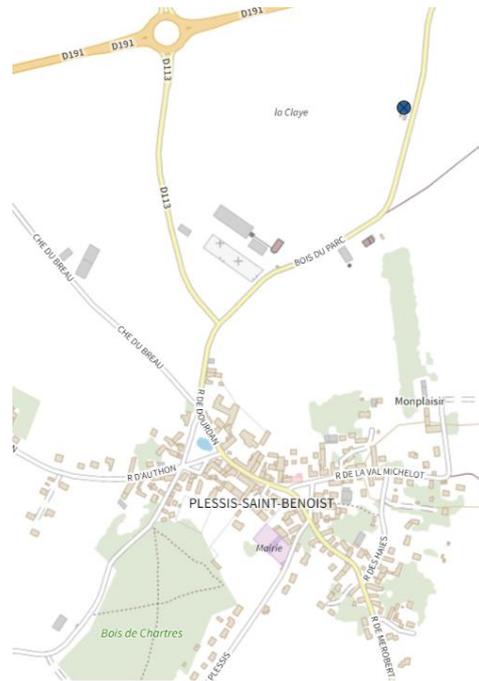
Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

LE PLESSIS-SAINT -BENOIT

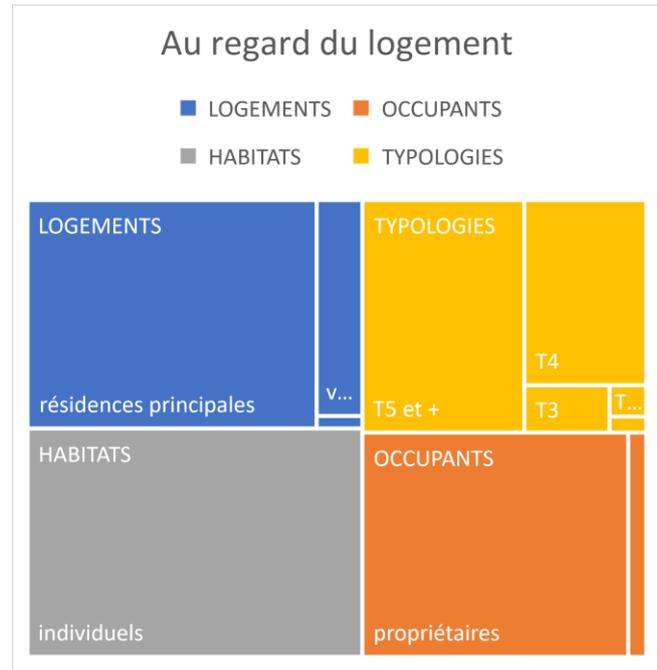
Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	340
Au regard de la population de la CAESE	0,6 %
Densité hab./ km ²	37,06
Superficie de la commune en ha.	917

Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	0,6
Solde naturel	0,6
Taux de natalité pour mille	11,9
Part des - de 20 ans	30,30 %
Part des 60 ans et plus	20,60 %

Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	24900	
Part des ménages fiscaux imposés		
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	31	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	139	
Occupé par des habitant de la commune	19	13,66 %
Taux de chômage	10,9	
% de la population sous le taux de pauvreté		



Au regard du logement	
Nb. De logements	132
Dont résidences principales	114
Dont résidences secondaires	1
Logements vacants	17
Logements sociaux	
Propriétaires	103
Locataires du parc privé	7
Dont copropriétés	
Nb. De lots à usage de logement	
Habitat individuel	132
Habitat collectifs	0
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	5225



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
1	2	7	39	65

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
8	/	1	/

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
45	3	19



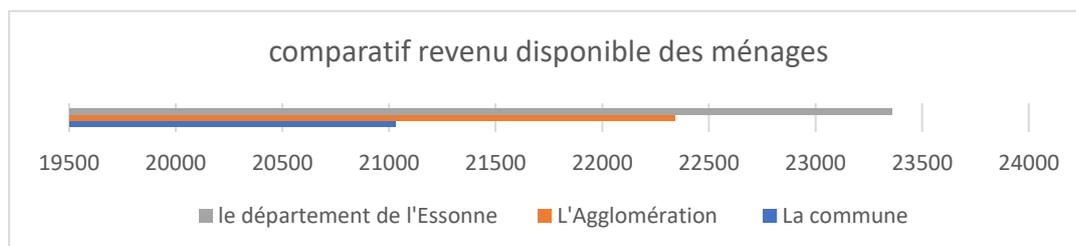
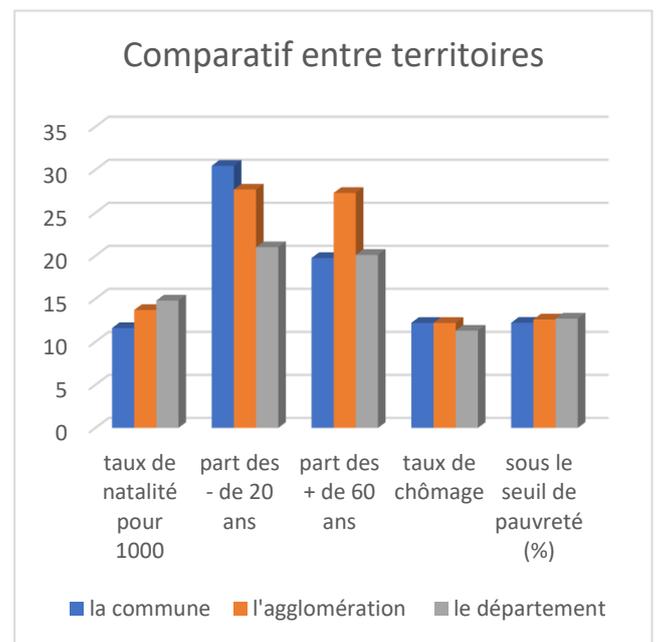
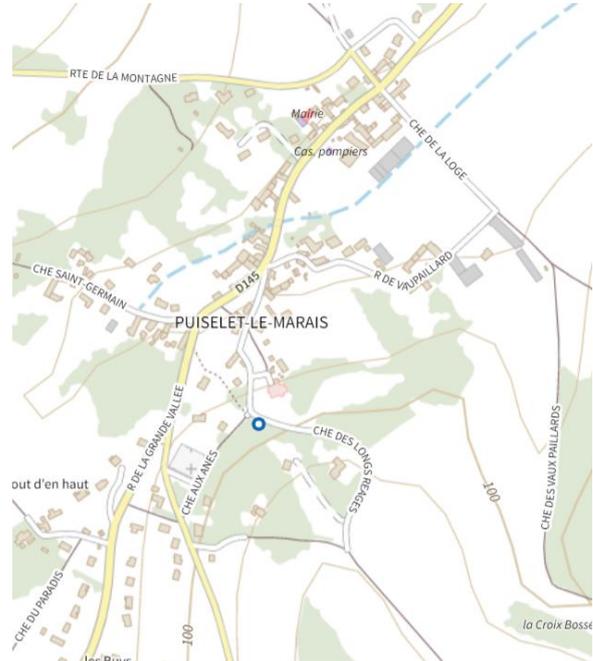
Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

PUISELET-LE-MARAIS

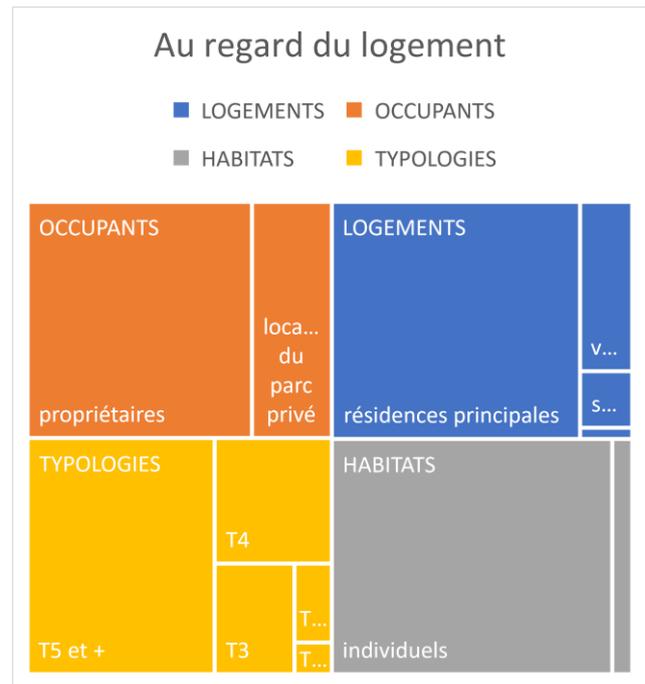
Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	262
Au regard de la population de la CAESE	0,5 %
Densité hab./ km ²	23,81
Superficie de la commune en ha.	1100

Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	-2,4
Solde naturel	0,3
Taux de natalité pour mille	8
Part des - de 20 ans	23,25 %
Part des 60 ans et plus	27,13 %

Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	28230	
Part des ménages fiscaux imposés		
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	26	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	126	
Occupé par des habitant de la commune	19	15,07 %
Taux de chômage	6,7	
% de la population sous le taux de pauvreté		



Au regard du logement	
Nb. De logements	129
Dont résidences principales	104
Dont résidences secondaires	13
Logements vacants	12
Logements sociaux	
Propriétaires	84
Locataires du parc privé	18
Dont copropriétés	
Nb. De lots à usage de logement	
Habitat individuel	129
Habitat collectifs	0
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	6487



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
0	0	9	20	75

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
7	/	1	/

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
34	3	16



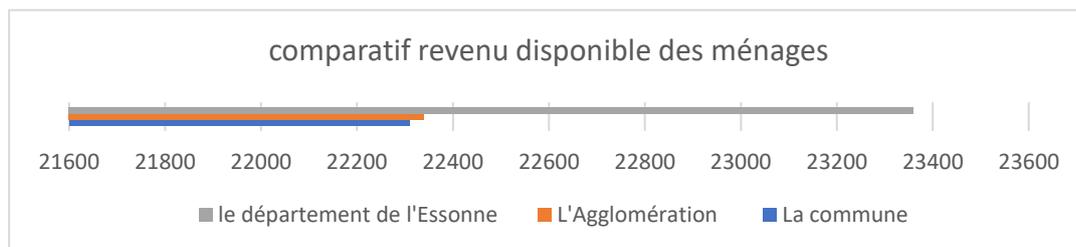
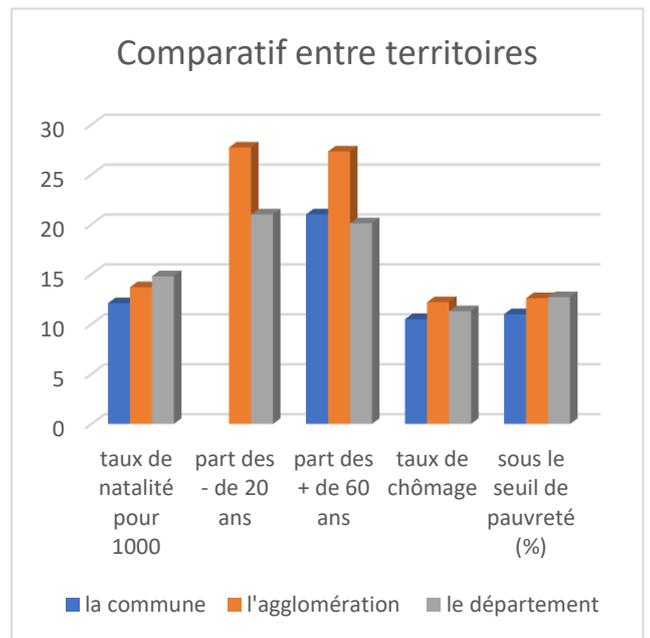
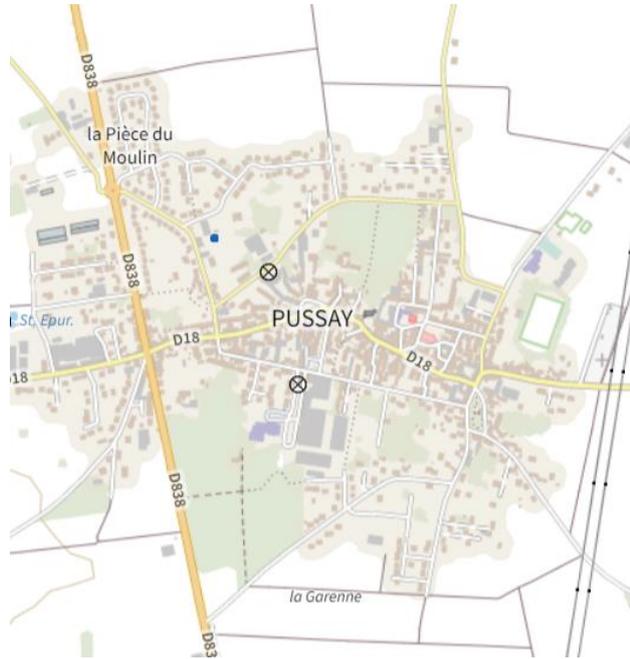
Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

PUSSAY

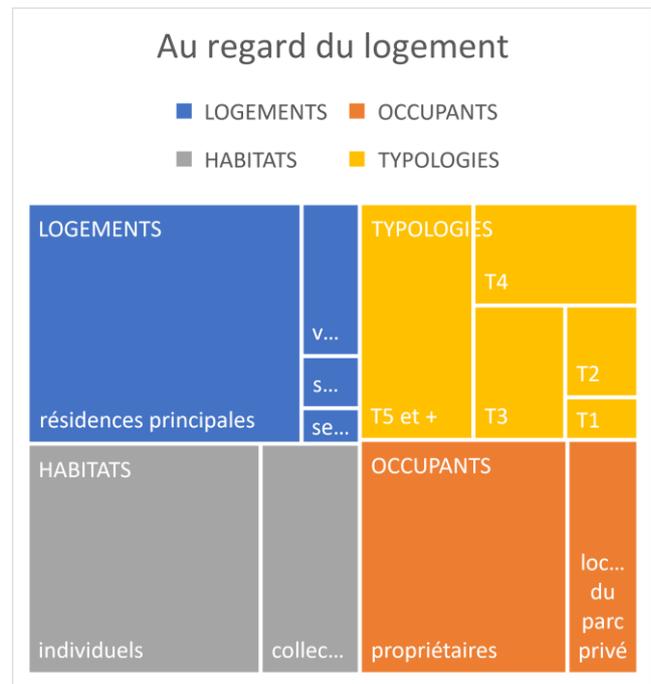
Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	2135
Au regard de la population de la CAESE	3,9 %
Densité hab./ km ²	185
Superficie de la commune en ha.	1154

Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	1,2
Solde naturel	-0,1
Taux de natalité pour mille	12,1
Part des – de 20 ans	
Part des 60 ans et plus	21 %

Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	22310	
Part des ménages fiscaux imposés	65%	
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	309	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	998	
Occupé par des habitant de la commune	126	12,62 %
Taux de chômage	10,5	
% de la population sous le taux de pauvreté	11%	



Au regard du logement	
Nb. De logements	1040
Dont résidences principales	892
Dont résidences secondaires	28
Logements vacants	120
Logements sociaux	41
Propriétaires	658
Locataires du parc privé	224
Dont copropriétés	17
Nb. De lots à usage de logement	258
Habitat individuel	726
Habitat collectifs	308
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	37228



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
42	91	167	228	364

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
59	5	10	1

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
120	12	72



Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

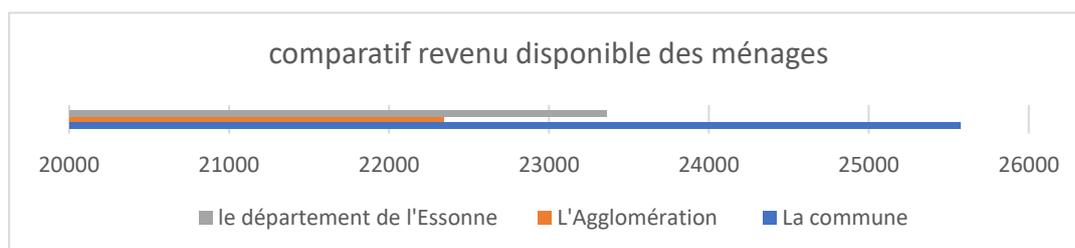
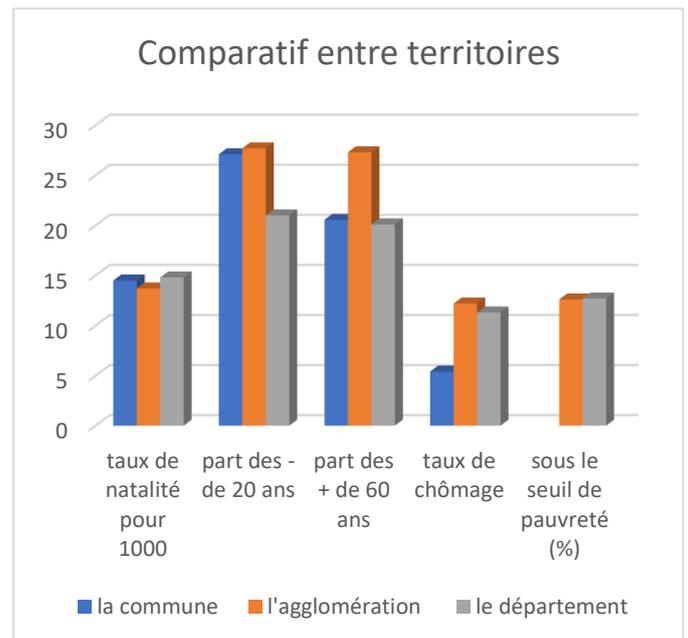
ROINVILLIERS

Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	108
Au regard de la population de la CAESE	0,2 %
Densité hab./ km ²	15,13
Superficie de la commune en ha.	713,6

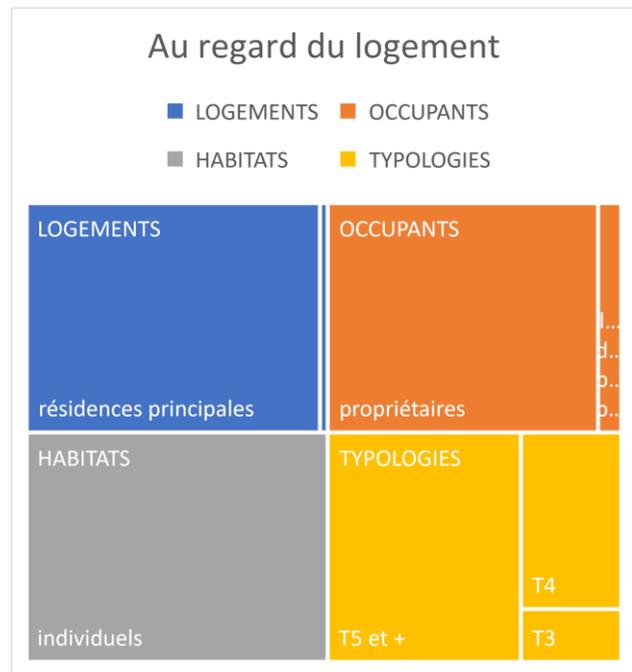


Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	2,1
Solde naturel	1,4
Taux de natalité pour mille	14,5
Part des - de 20 ans	27,10 %
Part des 60 ans et plus	20,56 %

Médiane du revenu disponible par unité de consommation	25570	
Part des ménages fiscaux imposés		
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	9	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	55	
Occupé par des habitant de la commune	6	10,9 %
Taux de chômage	5,4	
% de la population sous le taux de pauvreté		



Au regard du logement	
Nb. De logements	39
Dont résidences principales	38
Dont résidences secondaires	1
Logements vacants	0
Logements sociaux	
Propriétaires	35
Locataires du parc privé	3
Dont copropriétés	
Nb. De lots à usage de logement	
Habitat individuel	39
Habitat collectifs	0
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	1906



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
0	0	3	10	25

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
2	/	0	/

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
0	0	0



Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

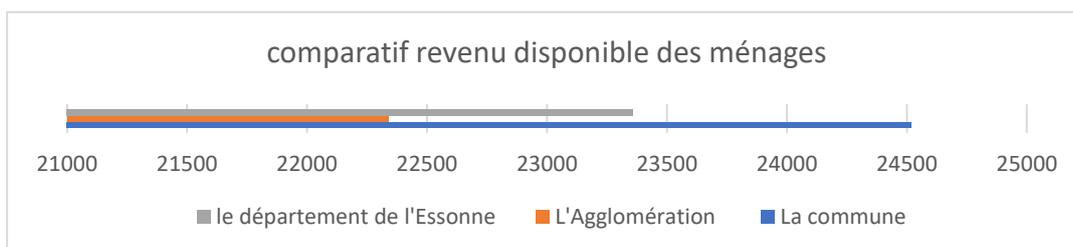
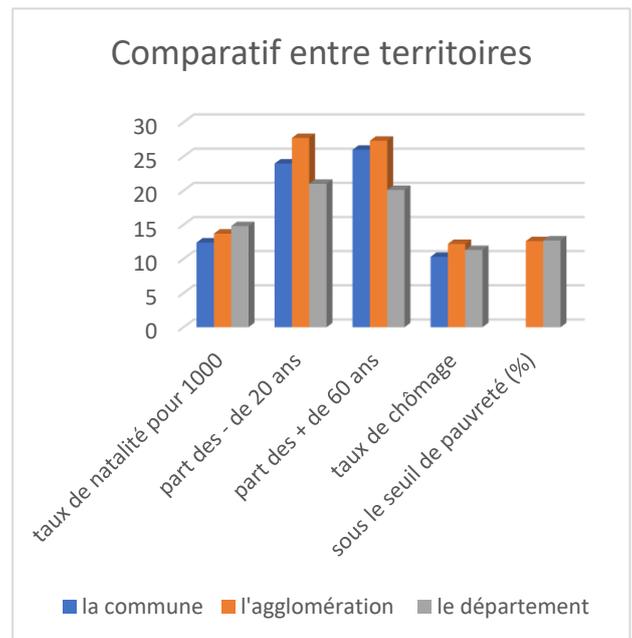
SACLAS

Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	1883
Au regard de la population de la CAESE	3,4 %
Densité hab./ km ²	137,84
Superficie de la commune en ha.	1366

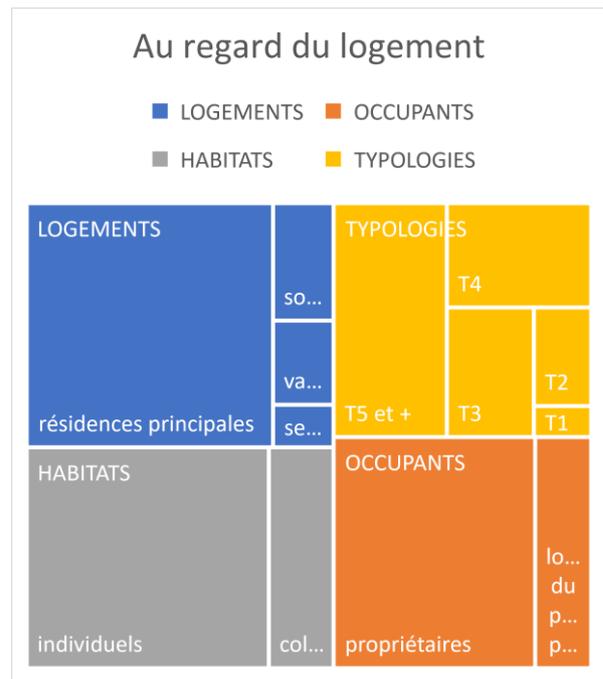
Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	-0,1
Solde naturel	0,6
Taux de natalité pour mille	12,4
Part des - de 20 ans	23,96 %
Part des 60 ans et plus	25,98 %



Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	24520	
Part des ménages fiscaux imposés		
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	320	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	829	
Occupé par des habitant de la commune	104	12,54 %
Taux de chômage	10,3	
% de la population sous le taux de pauvreté		



Au regard du logement	
Nb. De logements	838
Dont résidences principales	743
Dont résidences secondaires	32
Logements vacants	63
Logements sociaux	88
Propriétaires	575
Locataires du parc privé	160
Dont copropriétés	17
Nb. De lots à usage de logement	107
Habitat individuel	660
Habitat collectifs	177
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	34348



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
22	70	139	186	327

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
38	19	6	3

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
105	8	45

Les projets d'ores et déjà prévus :

- Projet immobilier multigénérationnel – Cœur de Ville :
 - o 12 logements sociaux pour seniors
 - o 7 logements sociaux
 - o 12 petites maisons destinées à la primo-accession
- Projet sur terrain voisin constructible : 6 à 7 pavillons



Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

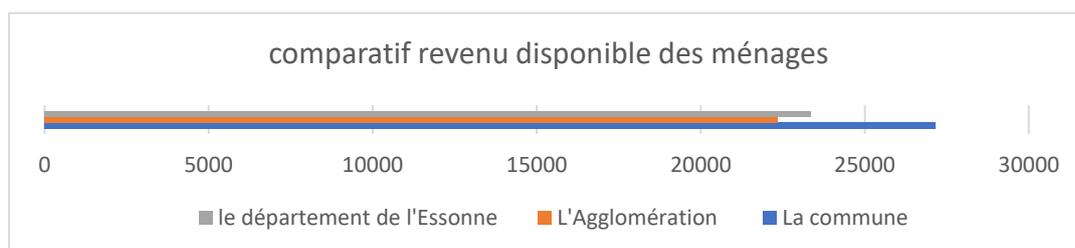
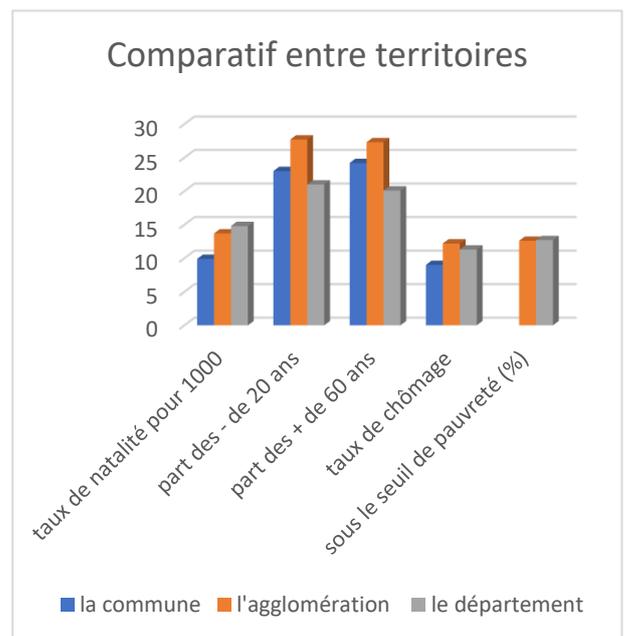
SAINT CYR-LA-RIVIERE

Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	533
Au regard de la population de la CAESE	1%
Densité hab./ km ²	60,49
Superficie de la commune en ha.	881

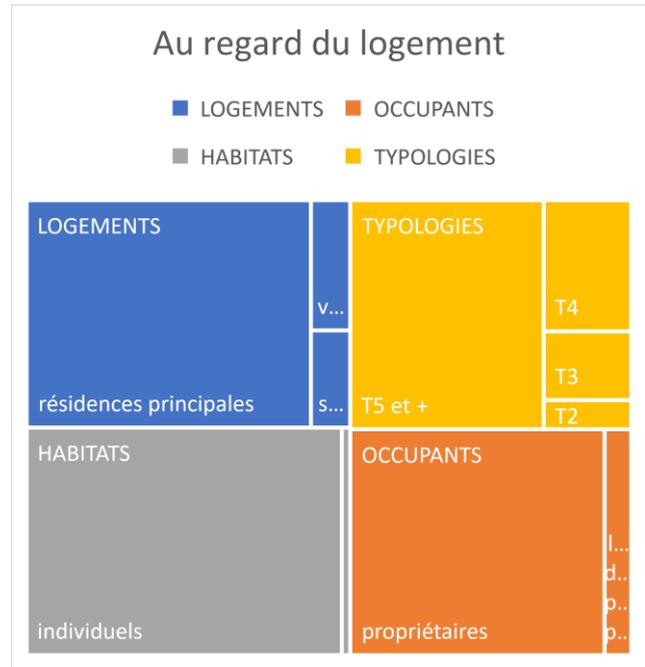
Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	0,3
Solde naturel	0,5
Taux de natalité pour mille	9,9
Part des - de 20 ans	23,01 %
Part des 60 ans et plus	24,17 %



Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	27170	
Part des ménages fiscaux imposés		
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	50	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	243	
Occupé par des habitant de la commune	34	13,99 %
Taux de chômage	9	
% de la population sous le taux de pauvreté		



Au regard du logement	
Nb. De logements	231
Dont résidences principales	203
Dont résidences secondaires	12
Logements vacants	16
Logements sociaux	
Propriétaires	180
Locataires du parc privé	19
Dont copropriétés	2
Nb. De lots à usage de logement	9
Habitat individuel	225
Habitat collectifs	6
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	11055



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
0	8	19	36	139

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
14	/	2	/

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
0	0	0



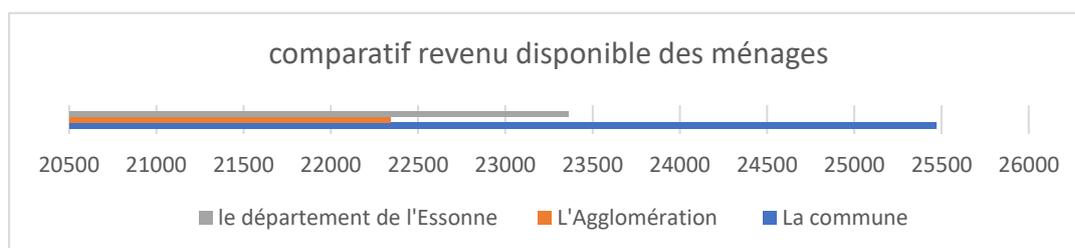
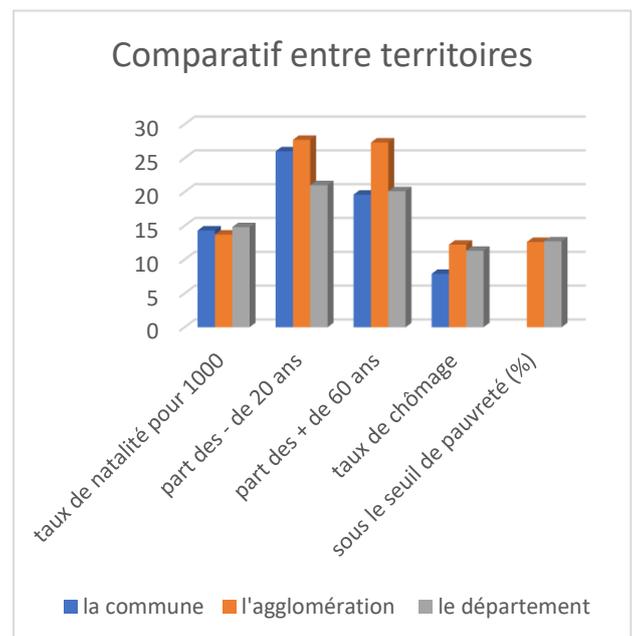
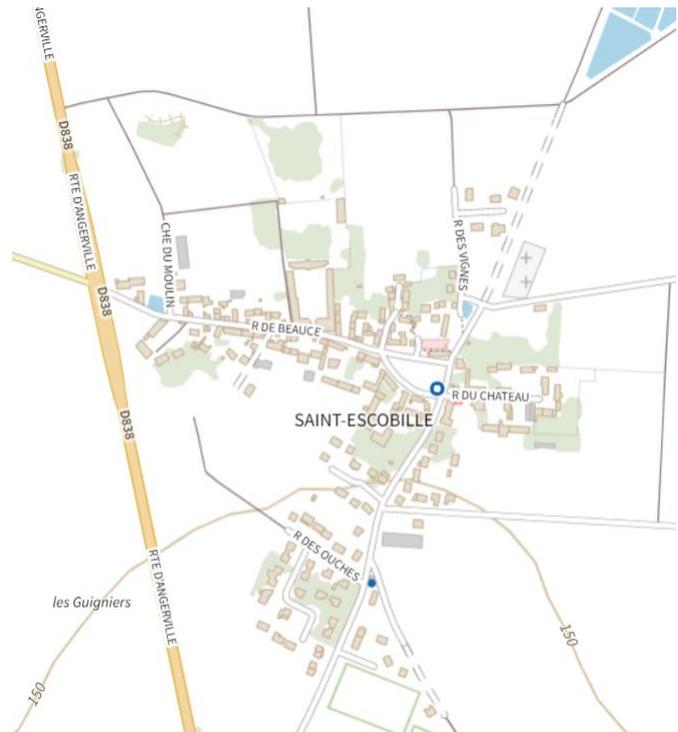
Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

SAINT-ESCOBILLE

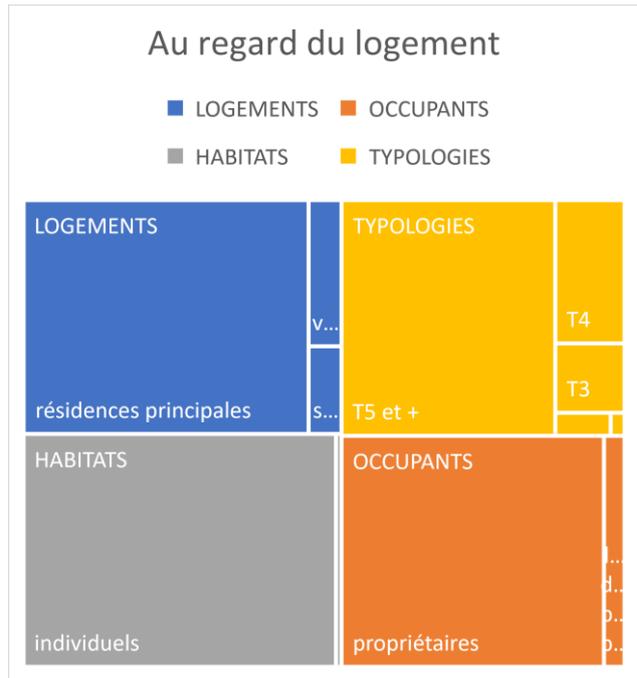
Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	523
Au regard de la population de la CAESE	0,9 %
Densité hab./ km ²	43,48
Superficie de la commune en ha.	1202

Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	1
Solde naturel	1
Taux de natalité pour mille	14,3
Part des – de 20 ans	26 %
Part des 60 ans et plus	19,6 %

Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	25470	
Part des ménages fiscaux imposés		
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	50	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	276	
Occupé par des habitant de la commune	28	10,14 %
Taux de chômage	7,9	
% de la population sous le taux de pauvreté		



Au regard du logement	
Nb. De logements	233
Dont résidences principales	209
Dont résidences secondaires	9
Logements vacants	15
Logements sociaux	
Propriétaires	190
Locataires du parc privé	15
Dont copropriétés	1
Nb. De lots à usage de logement	2
Habitat individuel	228
Habitat collectifs	4
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	8140



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
1	4	15	31	158

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
13	/	2	/

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
45	4	25

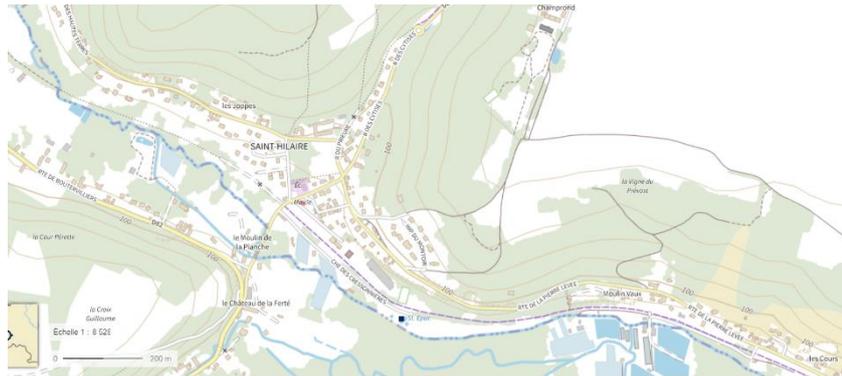


Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

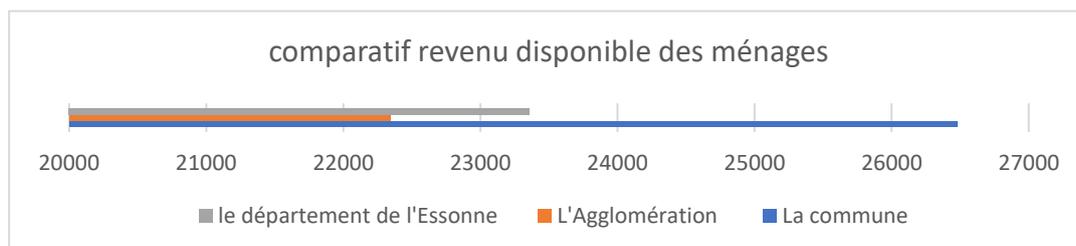
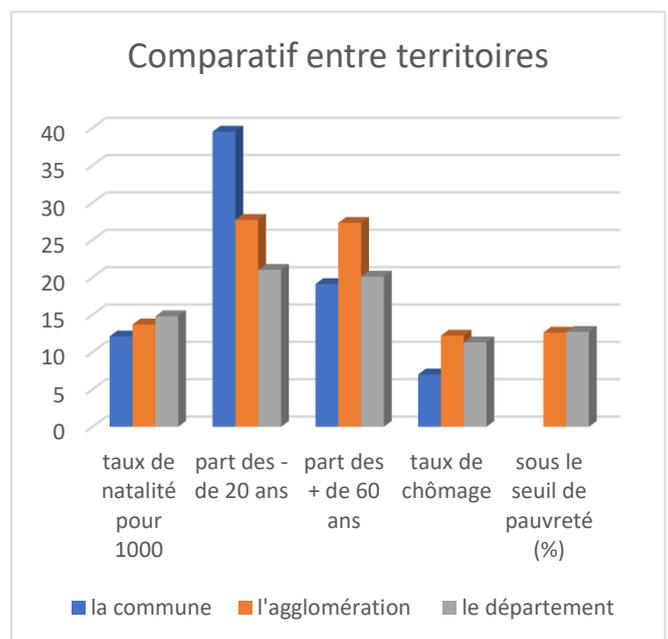
SAINT-HILAIRE

Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	419
Au regard de la population de la CAESE	0,8
Densité hab./ km ²	61,61
Superficie de la commune en ha.	680

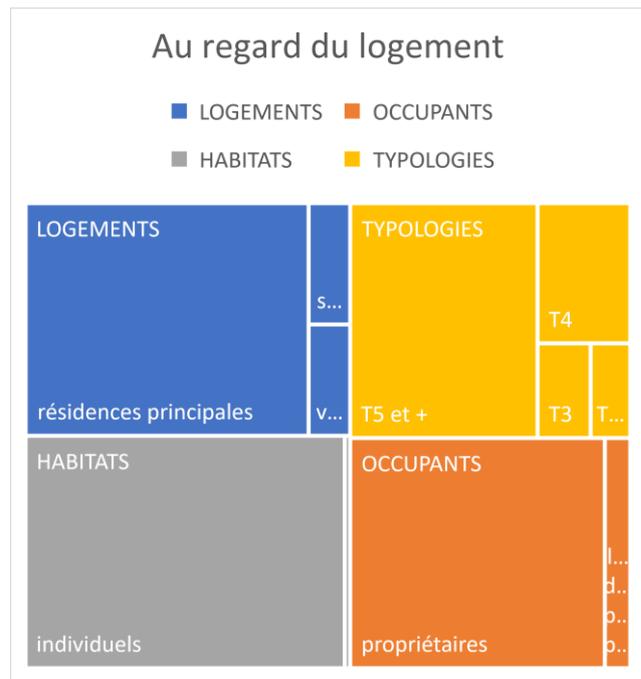
Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	0,1
Solde naturel	0,8
Taux de natalité pour mille	12,1
Part des – de 20 ans	39,5
Part des 60 ans et plus	19,1



Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	26480	
Part des ménages fiscaux imposés		
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	34	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	200	
Occupé par des habitant de la commune	21	10,5%
Taux de chômage	7	
% de la population sous le taux de pauvreté		



Au regard du logement	
Nb. De logements	180
Dont résidences principales	157
Dont résidences secondaires	12
Logements vacants	11
Logements sociaux	
Propriétaires	140
Locataires du parc privé	14
Dont copropriétés	1
Nb. De lots à usage de logement	2
Habitat individuel	177
Habitat collectifs	3
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	8760



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
	9	12	31	105

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
7	/	1	/

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
16	1	8

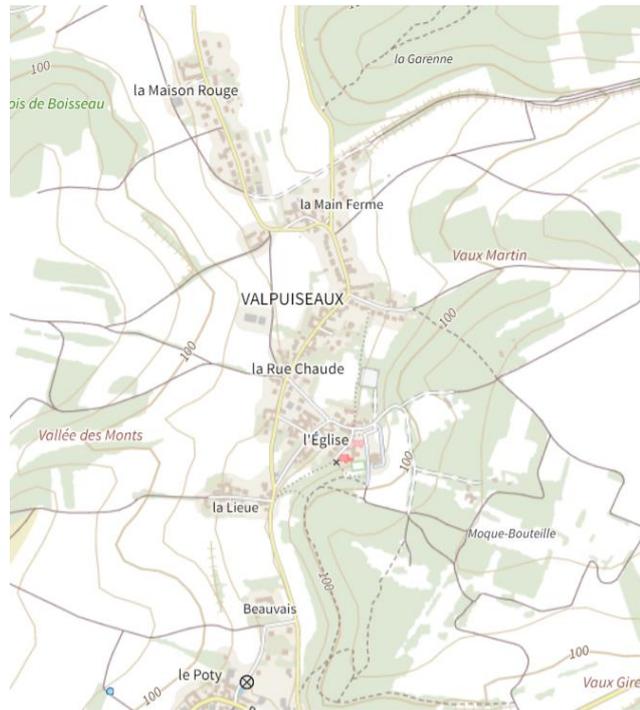


Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

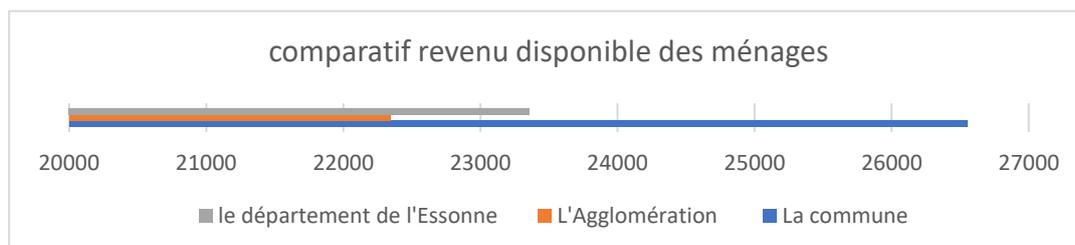
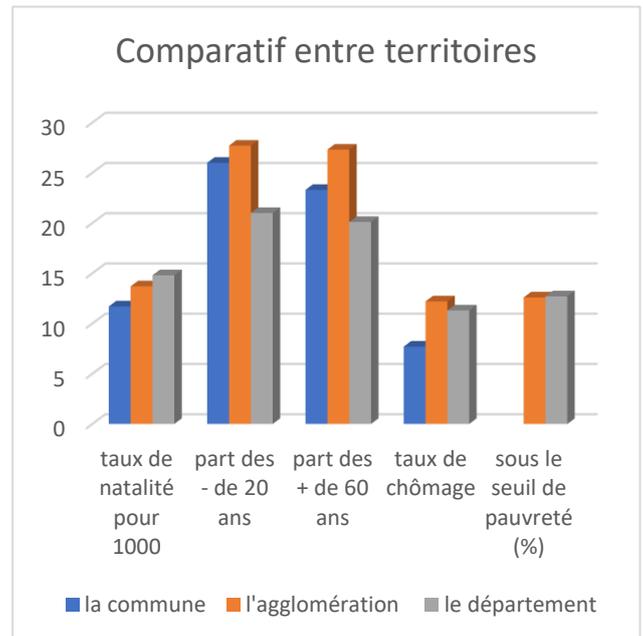
VALPUISEAUX

Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	632
Au regard de la population de la CAESE	1,12
Densité hab./ km ²	33,67
Superficie de la commune en ha.	1877

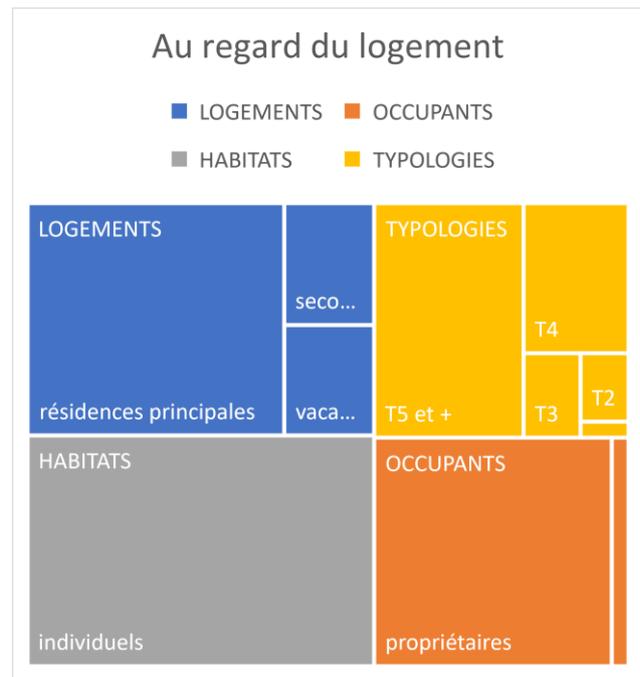
Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	-0,3
Solde naturel	0,3
Taux de natalité pour mille	11,69
Part des – de 20 ans	26,05%
Part des 60 ans et plus	23,28%



Au regard du contexte socio-économique		
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	26550	
Part des ménages fiscaux imposés		
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	68	
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	279	
Occupé par des habitant de la commune	56	20,07%
Taux de chômage	7,7	
% de la population sous le taux de pauvreté		



Au regard du logement	
Nb. De logements	317
Dont résidences principales	235
Dont résidences secondaires	43
Logements vacants	39
Logements sociaux	
Propriétaires	214
Locataires du parc privé	15
Dont copropriétés	1
Nb. De lots à usage de logement	3
Habitat individuel	315
Habitat collectifs	0
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	11622



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
3	13	19	62	138

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
3	/	1	/

Les potentiels de développement :

Capacité de production de logements sur l'ensemble de la période couverte par le PLU (projets, projection du PLU ou capacité à foncière)	Capacité de production de logements annualisée	Capacités de production de logement sur 6 ans
49	4	25



Fiches communales du PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT

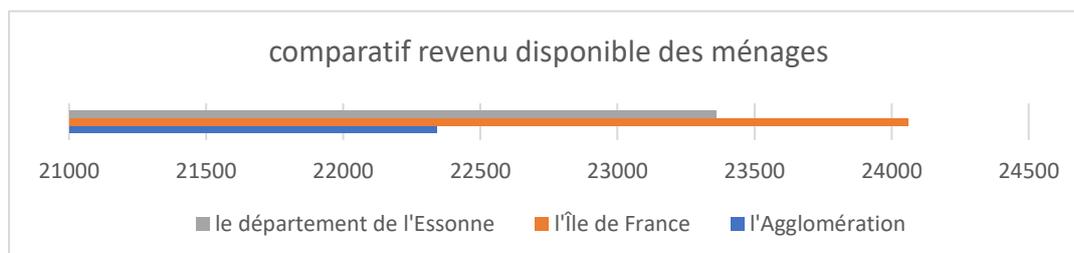
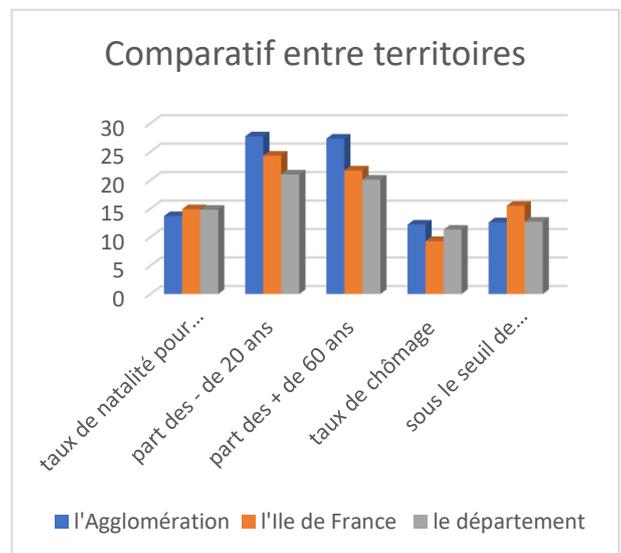
COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE L'ETAMPOIS SUD-ESSONNE

Données essentielles	
Population totale (INSEE 2019)	55 391
Au regard de la population de la CAESE	100
Densité hab./ km ²	114,87
Superficie de la commune ha.	48 219,44 482,2 km ²



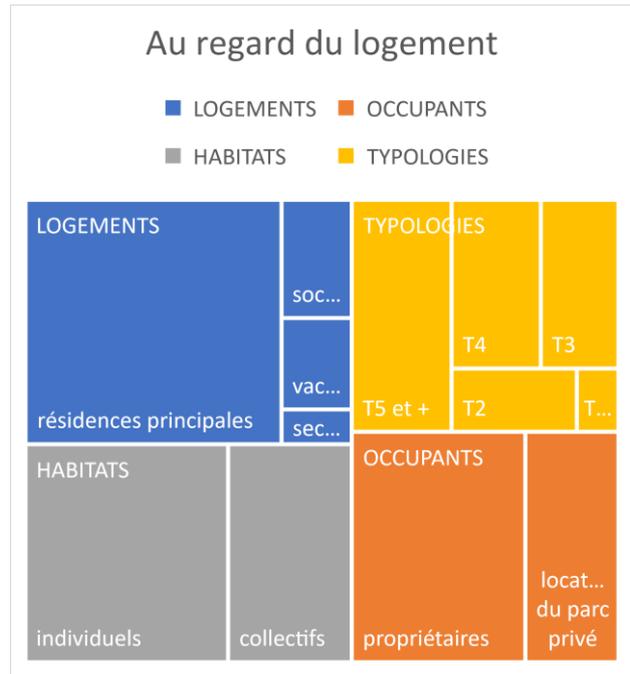
Au regard de sa démographie	
Solde migratoire	-0,3
Solde naturel	0,7
Taux de natalité pour mille	13,7 ‰
Part des - de 20 ans	27,7 %
Part des 60 ans et plus	21 %

Au regard du contexte socio-économique	
Médiane du revenu disponible par unité de consommation	22 340
Part des ménages fiscaux imposés	64,1
Nb. d'EMPLOIS dans la commune	16 654
ACTIFS ayant un emploi et résidant dans la commune	23 561
Occupé par des habitants de la commune	20,07%
Taux de chômage	7,7
% de la population sous le taux de pauvreté	12,6%



Agriculteurs exploitants	Artisans commerçants chefs d'entreprise	Cadres & assimilés	Professions intermédiaires	Employés	Ouvriers
294	1 322	3 280	7 128	8 536	5 719

Au regard du logement	
Nb. De logements	24 741
Dont résidences principales	21 678
Dont résidences secondaires	841
Logements vacants	2 223
Logements sociaux	2 866
Propriétaires	13 859
Locataires du parc privé	7 408
Dont copropriétés	483
Nb. De lots à usage de logement	5 595
Habitat individuel	15 291
Habitat collectifs	9 338
POIDS DE LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU RESIDENTIEL	937 746
en MWh source Air Parif ROSE décembre 2018	



T1	T2	T3	T4	T5 et plus
912	2 754	4 531	5 207	8 028

Objectif de production du PLH 2023-2028 :

Objectif de production global sur les 6 ans du PLH	...dont objectif sur – 6 ans de production de logements locatifs sociaux	Objectif de production global moyen annuel	...dont objectif moyen annuel de production de logements locatifs sociaux
1 481	625	247	104