

# Le Bois des Plantes

Artannes-sur-Indre

Marpa

Maison d'Accueil et de Résidence Pour l'Autonomie



*le choix du bien-être*

Une résidence autonomie labellisée,  
où les personnes âgées  
sont vraiment chez elles.



# Bienvenue ! à la **MARPA** !

## La MARPA

«**Le Bois des Plantes**» accueille des personnes retraitées, autonomes, soucieuses de maintenir des liens familiaux et/ou sociaux, à la recherche d'indépendance, de confort et de sécurité.

## Espaces et services collectifs

- Une bibliothèque
- Un salon avec téléviseur
- Un espace polyvalent avec jeux de société et servant de salle d'activités
- Une terrasse extérieure accessible
- Un espace vert permettant la promenade
- Un parking

## Vie sociale & préservation de l'autonomie



La Marpa permet de vivre dans un environnement familial en toute autonomie.

Elle offre un cadre de vie chaleureux et convivial, une vie sociale autour d'activités de la vie quotidienne (préparation des repas, jardinage, fleurissement ...) et d'animations (gym douce, ateliers mémoire, jeux de société, sorties ...).

Un programme adapté favorise la préservation de l'autonomie. Les liens sociaux et les relations intergénérationnelles sont privilégiés. Enfin le minibus permet de répondre aux besoins quotidiens (courses, marché ...) et de continuer à sortir (restaurant, guinguette, cinéma, expositions, médiathèque...).

## Hébergement

18 studios T1 bis d'une superficie totale de 30 m<sup>2</sup> et un T2 de 46 m<sup>2</sup>. Ils sont prévus pour accueillir une ou deux personnes.



**Les studios sont loués non-meublés ainsi chacun peut :**

- Meubler et décorer comme il le souhaite
- Inviter qui il veut
- Aller et venir quand il en a envie
- Vivre avec son animal de compagnie

**Equipements adaptés favorisant l'autonomie et la sécurité :**

- Espace ouvert fluidifiant les déplacements
- Prises téléphone et antenne TV
- Volets roulants à commande électrique
- Plaques de cuisson électriques équipées d'une minuterie
- Douche de plain-pied ras de sol avec barre de maintien
- WC adapté avec barre de maintien





## Restauration

Le restaurant est ouvert tous les jours aux résidents qui peuvent choisir d'y prendre petit-déjeuner, déjeuner et/ou dîner.

Les repas sont préparés à la cuisine de la MARPA. Les menus sont établis selon le plan alimentaire en vigueur. Une attention particulière est apportée à la qualité des produits.



Les résidents, peuvent également bénéficier du suivi des régimes sans sucre et sans sel et éventuellement de textures mixées.

Les menus sont affichés chaque semaine.



## Sécurité

La sécurité est assurée par la présence du personnel 24h/24.

Chaque résident est équipé d'un système d'alerte relié au service de téléassistance interne. La présence des autres résidents est rassurante.



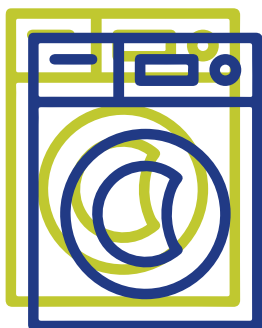
## Santé

Chaque résident conserve ses relations avec son médecin de famille et les professionnels de santé libéraux. La MARPA peut soutenir chaque résident dans la coordination de ces interventions.



## Blanchisserie

L'entretien du linge est à la charge du résident cependant l'installation d'un lave-linge n'est pas possible dans le studio. La MARPA propose à ses résidents un service de blanchisserie.



## Aide à domicile

Le ménage du studio incombe au résident. Il peut être confié à un service d'aide à domicile de son choix.



## Conditions d'admission

- Etre retraité
- Etre autonome
- Justifier de ressources suffisantes
- Compléter le dossier d'admission
- Avoir un entretien avec la direction afin de visiter la MARPA et d'exposer son projet de vie



Dans un premier temps, la demande fait l'objet d'un avis d'admissibilité. Si celle-ci est acceptée, un studio est attribué dès qu'il s'en libère un.

Vous recevez alors un contrat de séjour détaillant les services et le règlement de fonctionnement.



## Tarifs 2020



### T1 bis pour une personne seule :

Loyer + charges mutualisées :  
1 104,45 € par mois

### T2 pour un couple :

Loyer + charges mutualisées :  
1 730,95 € par mois

### Restauration :

Pension complète :  
525,62 €/personne par mois

Repas à l'unité :

Déjeuner 13,08 €

Dîner : 11,08 €

### Blanchisserie :

9,10€ le sac de linge plein

### Accueil temporaire :

61,37 € par jour

→ Devis établi  
gratuitement pour tout  
projet d'admission.

## Les aides dont vous pouvez bénéficier (en fonction de votre situation) :

- Aide Personnalisée au Logement (APL)
- Aide Personnalisée à l'Autonomie (APA)
- Réduction ou crédit d'impôt sur les prestations d'aide à la personne, prévus à l'article 199 sexdecies du code général des impôts.

*Etablissement non soumis à la TVA.*

*Les tarifs sont exprimés toutes taxes comprises.*

*L'ensemble des prestations est réalisé en mode prestataire.*



**MARPA**  
**Le Bois des Plantes**

3 Rue du Bois des Plantes  
37260 ARTANNES-SUR-INDRE

**02 47 34 14 50**

**[marpa@tourainevalléedelindre.fr](mailto:marpa@tourainevalléedelindre.fr)**

Accueil physique et téléphonique :  
**Du lundi au vendredi**  
**De 9h à 12h30 et de 14h à 17h**  
Possibilité de rendez-vous le samedi matin

Conformément à l'article D7231-1 du Code du Travail les prestations d'assistance aux personnes âgées ayant besoin d'une aide personnelle à leur domicile sont rendues en prestataire dans le cadre de l'agrément délivré par arrêté préfectoral du 5 juin 2014 sous le n° SAP243700218